



**Stadt Schmallingenberg - Der Bürgermeister -,  
Unterm Werth 1, 57392 Schmallingenberg**

Tel.: 02972/980-0, Email: [post@schmallenberg.de](mailto:post@schmallenberg.de), Internet: [www.schmallenberg.de](http://www.schmallenberg.de)

**Information**

nach Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)  
bei Erhebung personenbezogener Daten bei der betroffenen Person

<b>Verantwortliche/r</b>	Bürgermeister der Stadt Schmallingenberg, Unterm Werth 1, 57392 Schmallingenberg 02972/980-0 / <a href="mailto:post@schmallenberg.de">post@schmallenberg.de</a>
<b>Vertreter/in</b>	Allgemeiner Vertreter des Bürgermeisters der Stadt Schmallingenberg, Unterm Werth 1, 57392 Schmallingenberg 02972/980-0 / <a href="mailto:post@schmallenberg.de">post@schmallenberg.de</a>
<b>Datenschutzbeauftragte/r</b>	Behördlicher Datenschutzbeauftragter der Kommunen des Hochsauerlandkreises, Steinstr. 27, 59872 Meschede 0291/94-0 / <a href="mailto:datenschutz@hochsauerlandkreis.de">datenschutz@hochsauerlandkreis.de</a>
<b>Zweck/e der Datenverarbeitung</b>	Prüfung der Voraussetzungen einer <b>Abgeschlossenheits-Bescheinigung</b> und Erteilung dieser.
<b>Wesentliche Rechtsgrundlage/n</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gesetz über das Wohnungseigentum und das Dauerwohnrecht (Wohnungseigentumsgesetz) vom 19.03.1974</li><li>• Allgemeine Verwaltungsvorschrift für die Ausstellung von Bescheinigungen gem. § 7 Abs. 4 Nr. 2 und § 32 Abs. 2 Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes vom 19.03.1974 - Bundesanzeiger Nr. 58 vom 23.03.1974 –</li><li>• Artikel 6 Abs. 1 DSGVO</li><li>• DSGVO NRW</li></ul>
<b>Empfänger und Kategorien von Empfängern der Daten</b>	Bauordnungsamt, Amt für Stadtentwicklung, Bauamt, Ordnungsamt mit Brandschutz, Finanzabteilung, ggfls. weitere Ämter der Stadtverwaltung Schmallingenberg  Ruhrverband/RWG, Hochsauerlandkreis, Bezirksregierung Arnsberg, Landesbetrieb Straßen NRW, Amtsgericht Schmallingenberg, Landgericht Arnsberg, Rettungswache externe Dienstleister/Bevollmächtigte des Eigentümers (z. B. Eigentümer/Erbbauberechtigte, Entwurfsverfasser, Architekten, Statiker, Vermessungsbüros, Kaufinteressenten, Rechtsanwälte und Notare, Grundbuchamt, Bankinstitute, Gutachter, Sachverständige, Schornsteinfeger, Dachdeckerbetriebe etc.)
<b>Dauer der Speicherung und Aufbewahrungsfristen</b>	Unter Beachtung der gesetzlichen Speicher- und Aufbewahrungsfristen.
<b>Rechte der betroffenen Person</b>	Betroffene Personen haben folgende Rechte, wenn die gesetzlichen und persönlichen Voraussetzungen erfüllt sind: <ul style="list-style-type: none"><li>• Recht auf Auskunft über die verarbeiteten personenbezogenen Daten</li><li>• Recht auf Akteneinsicht nach den verfahrensrechtlichen Bestimmungen</li><li>• Recht auf Berichtigung unrichtiger Daten</li><li>• Recht auf Löschung oder Einschränkung der Datenverarbeitung</li><li>• Recht auf Widerspruch gegen die Datenverarbeitung wegen besonderer Umstände</li><li>• Recht auf Beschwerde an die Aufsichtsbehörde bei Datenschutzverstößen</li></ul>

<b>Zuständige Aufsichtsbehörde</b>	<b>Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen</b> Kavalleriestr. 2-4, 40213 Düsseldorf Telefon: 0211 / 38424-0, Email: <a href="mailto:poststelle@ldi.nrw.de">poststelle@ldi.nrw.de</a> , Internet: <a href="http://www.ldi.nrw.de">www.ldi.nrw.de</a>
------------------------------------	--