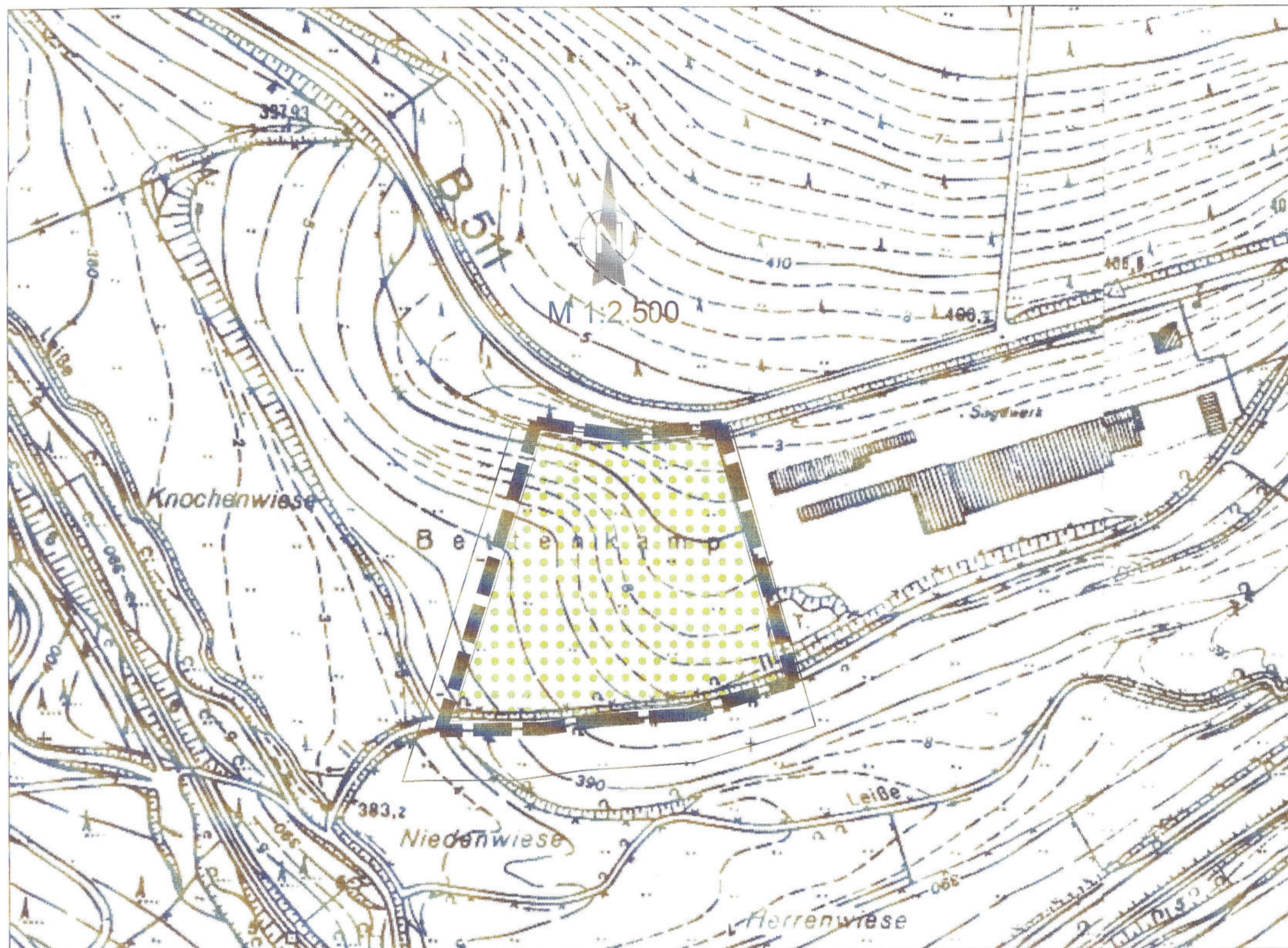


Bisherige FNP-Darstellung im Änderungsbereich

 Flächen für die Landwirtschaft
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 18 und Abs. 6 BauGB)



Verfahrensnachweis

(1) Der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB zur 10. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Schmalleberg im Stadtteil Bad Fredeburg wurde vom Rat der Stadt am **01.04.2004** gefasst. Der Beschluss ist entsprechend der Hauptsatzung der Stadt Schmalleberg am **12.06.2004** ortsüblich bekannt gemacht worden.

Schmalleberg, den **01.07.2005**
 Der Bürgermeister
Walke

(2) Die frühzeitige Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte im Rahmen einer Bürgerversammlung am **11.10.2004** durch öffentlichen Aushang der Vorentwurfs-Planungsunterlagen in der Zeit vom **11.10.2004** bis einschl. **05.11.2004**.

Schmalleberg, den **01.07.2005**
 Der Bürgermeister
Walke

(3) Die frühzeitige Beteiligung der berührten Nachbargemeinden und Träger öffentlicher Belange gem. §§ 2 Abs. 2 und 4 Abs. 1 BauGB erfolgte mit Schreiben vom **04.10.2004**.

Schmalleberg, den **01.07.2005**
 Der Bürgermeister
Walke

(4) Der Rat der Stadt hat am **27.01.2005** über die Anregungen aus den frühzeitigen Beteiligungsverfahren befunden, den Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht gebilligt und seine öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Schmalleberg, den **01.07.2005**
 Der Bürgermeister
Walke

(5) Der Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes hat mit Erläuterungsbericht gem. § 3 Abs. 2 BauGB vom **11.04.2005** bis einschl. **13.05.2005** öffentlich ausgelegt. Ort, Zeit und Dauer der öffentlichen Auslegung sind entsprechend der Hauptsatzung der Stadt Schmalleberg am **30.03.2005** ortsüblich bekannt gemacht worden.

Schmalleberg, den **01.07.2005**
 Der Bürgermeister
Walke

(6) Über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung abgegebenen Stellungnahmen hat die Stadtvertretung am **30.06.2005** gem. § 3 Abs. 2 BauGB beraten und beschlossen und in gleicher Sitzung den Feststellungsbeschluss zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmalleberg gefasst.

Schmalleberg, den **01.07.2005**
 Der Bürgermeister
Walke

(7) Die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmalleberg wurde von der Bezirksregierung Arnsberg gem. § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung Az. **34-2-14-03x-9165** vom **22.11.2005** genehmigt.

Bezirksregierung Arnsberg
 im Auftrag
 z. MVV, 2005

(8) Die Erteilung der Genehmigung sowie Ort und Zeit der Einsichtnahmemöglichkeit der Planunterlagen zur 10. Änderung des Flächennutzungsplanes für Jedermann sind entsprechend der Hauptsatzung der Stadt Schmalleberg am **24.02.2006** ortsüblich bekannt gemacht worden.

Mit dieser öffentlichen Bekanntmachung am **24.02.2006** wurde die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmalleberg wirksam.

Schmalleberg, den **27.02.2006**
 Der Bürgermeister
Walke

Rechtsgrundlagen dieser Flächennutzungsplanänderung:
 Baugesetzbuch (BauGB)
 Baunutzungsverordnung (BauNVO)
 Planzeichenverordnung (PlanzV)
 Gemeindeordnung NRW (GO NW)
 (in den jeweils z.Z. gültigen Fassungen)

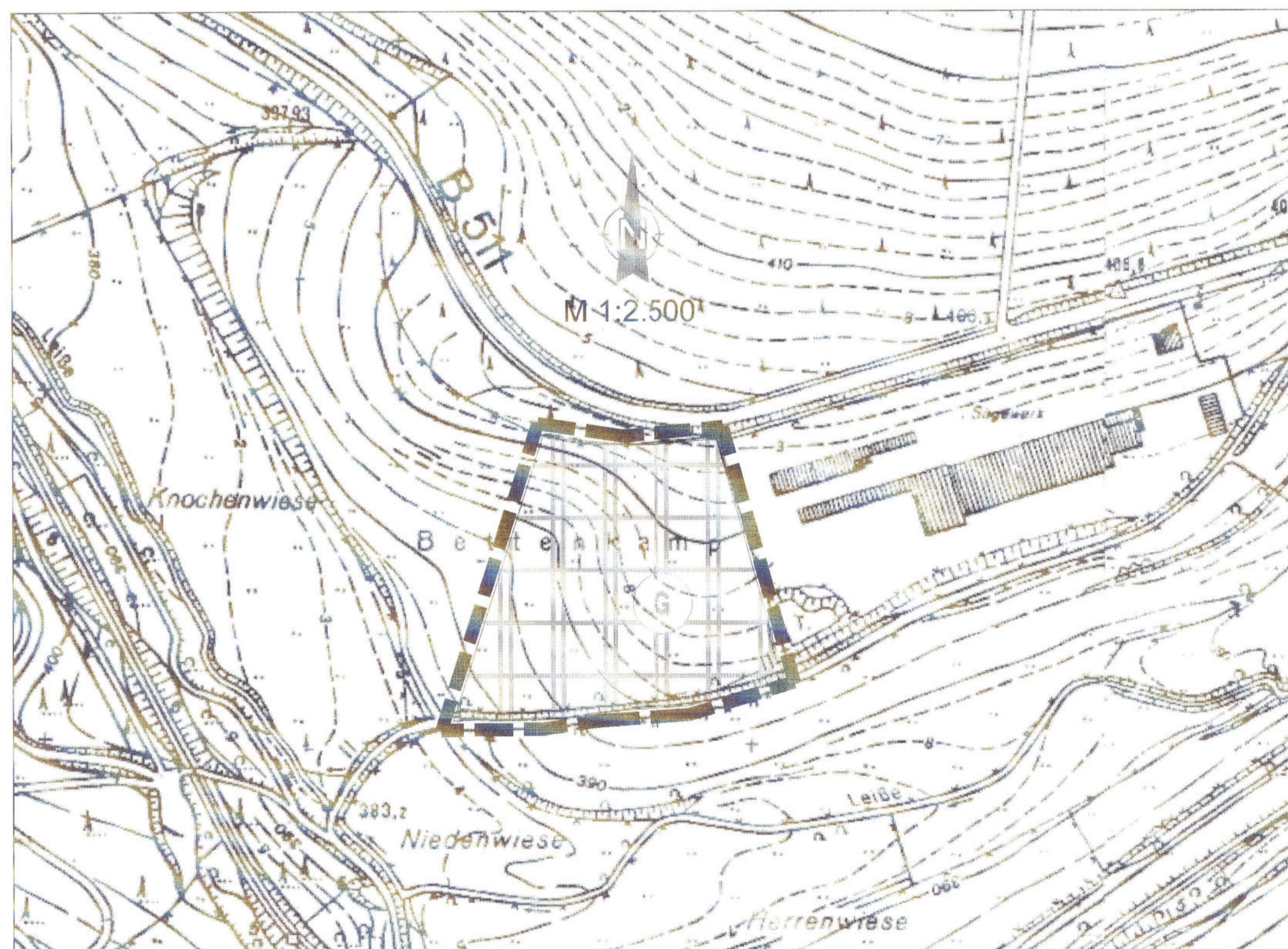
Bescheinigung:
 Die Übereinstimmung dieser Plankopie mit dem Originaldokument einschließlich aller Darstellungen und Verfahrensvermerke wird hiermit bescheinigt.

Schmalleberg, den _____

Der Bürgermeister
 im Auftrag

Zukünftige FNP-Darstellung im Änderungsbereich

 Gewerbliche Baufläche
 (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)



Auszug aus dem wirksamen Flächennutzungsplan



Flächennutzungsplan Stadt Schmalleberg

10. Änderung

Stadtteil Bad Fredeburg

Entwurf § 3 Abs. 2 BauGB

Stadt Schmalleberg
 Stadtplanung
 März 2005