

AMTSBLATT

für die



Stadt Schmallenberg

03. Jahrgang	Ausgegeben am 18. Juli 2025	Nr. 011
--------------	-----------------------------	---------

Inhalt	Seite
--------	-------

Öffentliche Bekanntmachungen

<u>Zugelassene Wahlvorschläge für die Wahl des / der Bürgermeisters / Bürgermeisterin sowie der Vertretung der Stadt Schmallenberg in der Stadt Schmallenberg am 14.09.2025</u>	2
---	---

Städtische Bauleitplanung

<u>Bebauungsplan Nr. 8a „Auf der Lake I“ – 7. (vereinfachte) Änderung „Meisenburg“</u>	11
<u>37. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmallenberg – Bereich Gewerbepark Hochsauerland</u>	14
<u>Bebauungsplan Nr. 178 „Gewerbepark Hochsauerland III“</u>	17
<u>48. Änderung des Flächennutzungsplanes, Stadtteil Gleidorf</u>	20
<u>Bebauungsplan Nr. 181 „Rettungswache Gleidorf“, Stadtteil Gleidorf</u>	23

Öffentliche Bekanntmachung
Zugelassene Wahlvorschläge für die Wahl des/der Bürgermeisters/Bürgermeisterin
sowie der Vertretung der Stadt Schmallenberg in der Stadt Schmallenberg am
14.09.2025

Nach §§ 19, 46 b des Kommunalwahlgesetzes (KWahlG) in Verbindung mit §§ 75 b Abs. 8, 30, 31 Abs. 4 der Kommunalwahlordnung (KWahlO) gebe ich bekannt, dass der Wahlausschuss in seiner Sitzung am 10.07.2025 folgende Wahlvorschläge für die Wahl des/der Bürgermeisters/Bürgermeisterin sowie der Vertretung der Stadt Schmallenberg in der Stadt Schmallenberg zugelassen hat:

A. Wahlvorschläge für das Amt der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters

Wahlvor-schl. Nr.	Name	Beruf	Geburtsjahr	Geburtsort	PLZ, Wohnort	Partei / Wählergruppe
	E-Mail					
1	Trippe, Johannes info@johannes-trippe.de	Prokurist	1981	Altenhunden	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Wiese, Stefan s-wiese-schmallenberg@t-online.de	Lehrer	1960	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg / Bürger für Schmallenberg e.V. (UWG / BFS)
4	Vollmer, Stefan st.vollmer@gmx.net	IT-Systemadministrator	1965	Meschede	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
5	Freund, Alexander alexander.freund@gmx.info	Künstler und Metallbauer	1971	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)
6	Tröster, Herbert	Restaurator/ Antiquitätenhändler	1962	Fredeburg Hochsauerlandkreis	57392 Schmallenberg	Einzelbewerber

B. Wahlvorschläge für die Wahl in den Wahlbezirken

Wahlvor-schl. Nr.	Name	Beruf	Geburtsjahr	Geburtsort	PLZ, Wohnort	Partei / Wählergruppe
	E-Mail					

Bewerber/innen im Wahlbezirk Fleckenberg

1	Rörig, Michael michael.roerig@freenet.de	Abteilungsleiter Vertragsmanagement Gastronomie	1974	Lennestadt	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Börger, Benjamin bboerger@gmx.net	Maschinenbautechniker	1984	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Bette, Thomas mfgthomasb@web.de	Heizungsbauer	1974	Lennestadt	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Krämer, Wolfgang wolfgang_kraemer@hotmail.com	Fotografenmeister	1957	Herten	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Brüggemann, Brigitte brigitte.brueggemann@icloud.com	Hausfrau	1960	Fleckenberg jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Stöwer, Silvia silvstoewer@gmail.com	Busfahrerin Linienverkehr	1981	Arnsberg	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Grafschaft

1	Schrewe, Bernhard berndschrewe@t-online.de	Rentner	1951	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Wunderlich, Kerstin kerstin-wunderlich@web.de	Lehrerin i.R.	1960	Berleburg	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Altenhoff, David david.altenhoff@t-online.de	Industriekaufmann (Azubi)	2002	Fredeburg	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Schulte, Daniel ds@d-schulte.com	Ingenieur	1979	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Gashi, Detjona gashi.detjona@gmail.com	Gesundheits- und Krankenpflegerin	1999	Schmallenberg, Stadtteil Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)

6	Tews, Jeremy jeremytews49@gmail.com	Maler/Lackierer	2007	Brilon	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)
---	--	-----------------	------	--------	---------------------	--

Bewerber/innen im Wahlbezirk Gleidorf

1	Berg, Michael Bergs-Autoservice@t-online.de	Kfz-Meister / -Techniker	1991	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Stratmann, Frank stratmf@web.de	Software-Entwickler	1969	Lennestadt	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Kühn, Markus markuskuehn68@web.de	KFZ Mechatroniker	1968	Fredeburg	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Meyer, Jürgen gruene.schmallenberg@unitybox.de	Dipl.-Verwaltungswirt i.R.	1950	Twistringen Kreis Diepholz	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Müller, Johannes jmueller251@t-online.de	Maschinenführer	1965	Meschede	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Heinrichs, Michael info@gleidorf-historisch.de	kaufmännischer Angestellter	1967	Mönchengladbach	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Westfeld/Nordenau

1	Albers, Dietmar d-albers@web.de	Zimmermann	1961	Westfeld	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Silberg, Hermann hermannj.silberg@t-online.de	Pensionär	1957	Westfeld jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Albers, Niclas niclas.albers630@gmail.com	Fachkraft für Rohr u. Kanal Industrieservice	1999	Lennestadt	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Krell, Michael krellmi@yahoo.de	Hausmann	1966	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Droste, Annette anna.droste.westfeld@gmail.com	Kfm. Angestellte	1967	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Heinrichs, Janek ja65_hei@outlook.de	Schlosser	2001	Meschede	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Oberkirchen

1	Dr. Schütte, Matthias matthias.schuette@t-online.de	Rentner	1960	Siegen	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Kersting, Johannes kersting@jemako.mail.com	Postbeamter i.R.	1955	Oberkirchen jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Pape, Brigitte brigitte.socha@t-online.de	Rentnerin	1951	Bochum	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Dr. Müller, Winfried wiibmueller@me.com	Rentner	1959	Bad Rothenfelde-Strang	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Feldmann, Wilhelm feldmann.wilhelm@gmx.de	Rentner	1956	Westfeld jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Holthausen/Sorpetal

1	Schulte, Andreas andreasschulte@sauerlaender-holzbau.de	Zimmermann	1978	Lennestadt	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Lingemann, Bernhard bernhard.lingemann@t-online.de	Verwaltungsfachangestellter	1966	Meschede	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Pape, Franz-Josef papefj@gmx.de	Rentner	1943	Magdeburg	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Pieper, Gerhard weipie@t-online.de	Konstrukteur	1967	Eslohe Hochsauerlandkreis	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Müller, Jessica jessamueller1998@gmx.de	Erzieherin	1998	Schmallenberg, Stadtteil Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Maschke, Michel michelmaschke88@gmail.com	Elektroniker für Betriebstechnik	1991	Lennestadt	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Schmallenberg/Oberstadt-Links

1	Blümer, Ralf r.blumer@liebesgruen.de	Selbstständiger Unternehmer	1968	Attendorf	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Schütte, Günter guenter-schuette@t-online.de	Forstbeamter i.R.	1948	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Hömborg, Christian christian.hoemberg@freenet.de	technischer Angestellter	1972	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Teigeler, Jennifer jenniferteigeler@web.de	Dipl.-Geoökologin	1976	Wertheim	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Pennello, Giovanni giovanni.pennello13.02.1980@gmail.com	Maschinenanlagenführer	1980	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Gomes, Julian julian-gomes@web.de	Mitarbeiter Produktentwicklung	1990	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Schmallenberg/Oberstadt-Rechts

1	Bette, Hans-Georg HGBette@unitybox.de	Bankkaufmann	1966	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Weber, Dietmar dietmar-weber@live.de	Rentner	1957	Freienohl Hochsauerlandkreis	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Shanmuganathan, Kaliaperumal shanmuganathan60@yahoo.de	Maurer	1960	Sri Lanka ord. Moragalla	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Dr. Schäfers, Christoph christoph.schaefer@ime.fraunhofer.de	Fraunhofer Gesellschaft	1961	Plettenberg	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Brüggemann, Ulrich brueggemannfleckenberg@gmail.com	Beamter	1958	Schmallenberg Hochsauerlandkreis	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Sztul, Daniel Daniel.Sztul@gmx.de	Dachdecker	1983	Lennestadt	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Schmallenberg/Mittelstadt

1	Dornseifer, Martin mdornseifer@web.de	Verwaltungswirt	1973	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Richter, Theodor t.rickert239@gmail.com	Unternehmer	1948	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Fust, Hartmut hartmut@h-fust.de	Heizungsbauer/Elektrotechniker	1976	Lennestadt	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Schulte, Judith schulte.judith@gmail.com	Lehrerin	1985	Olpe	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Rötz, Heinz-Josef heinz-josef.roetz@gmx.net	Pensionär	1959	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Rinke, René rene.rinke@gmail.com	Softwareentwickler	1986	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Schmallenberg/Unterstadt I

1	Freiherr von Weichs, Friedrich Unterstadt-I@gmx.de	Rechtsanwalt	1966	Eslohe (Sauerland)	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Richart-Willmes, Stefan richart-willmes@t-online.de	Forstwirt	1965	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Fischer, Silvia silvia@4net.de	Mediengestalterin	1973	Fredeburg	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Carpitella, Nicole nicole.carpitella@web.de	Rechtspflegerin	1985	Brilon	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Hardebusch, Johannes joh.hardebusch@web.de	Physiotherapeut	1963	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Rinke, Kunigund Birgit rinkebirgit@gmail.com	Alltagsbegleiterin	1961	Unglinghausen	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Schmallenberg/Unterstadt II

1	Geißler, Mathias geissler@sgsaqua.de	Diplom-Ingenieur	1975	Lennestadt	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Broeske, Horst horst.broeske@freenet.de	Gutachter/Sachverständiger, Rentner	1941	Hagen Kreis Hagen	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Hömborg, Nicole nicolehenneke@web.de	Bürokauffrau	1978	Büren	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)

4	Middel, Julia julia-kaiser93@web.de	Studienassistentin	1993	Meschede	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Pietak, Patrick patrick@pietak.com	Data Analyst	1991	Winterberg	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Falke, Andreas falkeandreas@yahoo.de	Heilerziehungspfleger	1991	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Wormbach/Lenne/Felbecke

1	Winkelmann, Jens winkelmann.felbecke@gmail.com	Bankkaufmann / Dipl. Betriebswirt (FH)	1976	Lenne	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Wiese, Stefan s-wiese-schmallenberg@t-online.de	Lehrer	1960	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Pathe, Michael pathe.schmallenberg@t-online.de	Pensionär	1954	Essen	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Schulte-Göbel, Markus info@schulte-goebel.de	Hotelbetriebswirt	1965	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Wied-Kraft, Martina wiedkraft@web.de	Krankenschwester	1958	Altenhundem Jetzt Lenne	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Sens, Marion sensi077@freenet.de	Erzieherin	1965	Schwäbisch Gmünd	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Berghausen/Arpe/Bracht

1	Plett, Joseph josephplett2000@gmail.com	Regierungsinspektor / Beamter	2000	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Mönig, Ursula verein@uwg-schmallenberg.de	Rentnerin	1937	Stuttgart Kreis Stuttgart	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Markowski, Dariusz oliverrek.n@web.de	Fahrzeuglackierer	1986	Osterode Polen	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Dr. Weise, Simone weipie@t-online.de	Tierärztin	1968	Hüttental-Weidenau, J Siegen	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Kramer, Annegret annekramerpost@gmx.de	Postzustellerin	1963	Meschede	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Sommer, Luca Joel lucajoelsommer57392@gmail.com	arbeitssuchend	2006	Lenne	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Bödefeld

1	Gierse, Daniel danielgierse@hotmail.de	KFZ-Ausbildungsmeister	1973	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Birkelbach, Almuth alibirkelbach@web.de	Pensionärin	1949	Berlin-Staaken Kreis Berlin	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Albers, Matthias m-e.albers@t-online.de	technischer Angestellter	1968	Meschede	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Schröder, Rafael rafael.schroeder120@web.de	Wirtschaftsingenieur	1997	Meschede	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Meyer, Markus markus.meyer.boedefeld@web.de	Beamter	1970	Warstein	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Bloch, Corinna corinnabloch804@gmail.com	Alltagsbegleitung	1976	Bad Arolsen	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Dorlar/Altenilpe

1	Schauerte, Claudia c.schauerte@holzbau-schauerte.de	Projektmanagerin	1968	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Dr. Conze, Thorsten Thorstenconze@t-online.de	Lehrer	1974	Fredeburg jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Altenhoff, Helga helga.altenhoff@web.de	Erzieherin	1967	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Hellermann, Ludger ludger.hellermann@gmx.net	Land-/Forstwirt	1960	Fredeburg jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)

5	Vollmer, Mike mike.vollmer@web.de	Werkstattmitarbeiter	1993	Schmallenberg, Stadtteil Fredeburg	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Gomes, Theresa pieper.theresa@web.de	Biologisch-technische Assistentin	1994	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Bad Fredeburg/Oberstadt

1	Eiloff, Michael michael.eiloff@juwelier-eiloff.de	Goldschmied	1968	Neheim-Hüsten	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Linn, Ruth ruth@familie-linn.de	Krankenschwester	1969	Schmallenberg Hochsauerlandkreis	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Altenhoff, Guido guido.altenhoff@t-online.de	Elektrotechnikermeister	1965	Fredeburg	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Witte-Kevekordes, Maria maria-witte@web.de	Rentnerin	1949	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Welfens, Wilfried w.welfens@t-online.de	Rentner	1959	Soest	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Freund, Alexander discodiscodisco@gmx.net	freischaffender Künstler und Metallbauer	1971	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Bad Fredeburg/Altstadt

1	Guntermann, Claus cguntermann@t-online.de	Commercial Finance Senior Director	1977	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Dr. Steppeler, Martin martin.steppeler@t-online.de	Zahnarzt	1961	Meschede	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Biecker, Dirk dbiecker@t-online.de	Technischer Leiter	1972	Eslohe	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Frevel, Christiane chfrevel@web.de	Krankenschwester	1960	Fredeburg Jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Schäfer, Paul p.schaefer@digirello.de	Medienfachwirt	1994	Schmallenberg, Stadtteil Fredeburg	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Kleinoth, Alexander alexander.kleinoth@gmx.de	Rentner/Hausmeister	1976	Adenau	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Bad Fredeburg/Unterstadt

1	Guntermann, Marco marco@guntermann-fahrzeugtechnik.de	Geschäftsführer	1975	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Riemann, Nadja nadj.knabe@web.de	Projektleiterin	1977	Kamen	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Henke, Jürgen jrgnhnk1970@googlemail.com	Elektrotechniker	1970	Fredeburg	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Roßwinkel, Hannah h.rosswinkel@outlook.com	Erziehungs- und Bildungswissenschaftlerin	1985	Thuine jetzt Freren	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)
5	Ritter, Ludger ludger.ritter@gmx.de	Gastronom	1962	Fredeburg Jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Freund, Wolfgang draugior73@gmx.de	Industriemechaniker	1973	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

Bewerber/innen im Wahlbezirk Rarbach/Westernbödefeld

1	Gödeke, Alexander alex.goedeke@outlook.de	Tischlermeister	1979	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)
2	Knoche, Siegfried siegfried.knoche@t-online.de	Rentner	1947	Fredeburg Jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)
3	Ewers, Johannes Rudolf rudolf.ratal@gmail.com	Rentner	1953	Kirchrarbach	57392 Schmallenberg	Bürger für Schmallenberg (BFS)
4	Christian, Barbara barbara_christian@t-online.de	Rentnerin	1958	Oberkirchen jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)

5	Vollmer, Stefan st.vollmer@gmx.net	IT-Systemadministrator	1965	Meschede	57392 Schmallenberg	Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)
6	Heinrichs, Katja Rafaela k.heinrichs78@gmx.de	examinierte Krankenschwester	1978	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

C. Wahlvorschläge für die Wahl aus den Reservelisten

ResL. Nr.	Name E-Mail	Beruf	Geburtsjahr	Geburtsort	PLZ, Wohnort	Ersatzbewerber/in für	Wahlbezirk	ResL. Nr.
-----------	----------------	-------	-------------	------------	--------------	-----------------------	------------	-----------

Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)

1	Winkelmann, Jens winkelmann.felbecke@gmail.com	Bankkaufmann / Dipl. Betriebswirt (FH)	1976	Lennestadt	57392 Schmallenberg			
2	Bette, Hans-Georg HGBette@unitybox.de	Bankkaufmann	1966	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
3	Schauerte, Claudia c.schauerte@holzbau-schauerte.de	Projektmanagerin	1968	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg			
4	Gierse, Daniel danielgierse@hotmail.de	KFZ-Ausbildungsmeister	1973	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg			
5	Rörig, Michael michael.roerig@freenet.de	Abteilungsleiter Vertragsmanagement Gastronomie	1974	Lennestadt	57392 Schmallenberg			
6	Freiherr von Weichs, Friedrich Unterstadt-I@gmx.de	Rechtsanwalt	1966	Eslohe (Sauerland)	57392 Schmallenberg			
7	Gerbe, Annette t.gerbe@t-online.de	Hausfrau	1967	Meschede	57392 Schmallenberg			
8	Albers, Dietmar d-albers@web.de	Zimmermann	1961	Westfeld	57392 Schmallenberg			
9	Guntermann, Marco marco@guntermann-fahrzeugtechnik.de	Geschäftsführer	1975	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
10	Schrewe, Bernhard berndschrewe@t-online.de	Rentner	1951	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
11	Eiloff, Michael michael.eiloff@juwelier-eiloff.de	Goldschmied	1968	Neheim-Hüsten	57392 Schmallenberg			
12	Geißler, Mathias geissler@sgsaqua.de	Diplom-Ingenieur	1975	Lennestadt	57392 Schmallenberg			
13	Berg, Michael Bergs-Autoservice@t-online.de	Kfz-Meister / -Techniker	1991	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg			
14	Dr. Schütte, Matthias matthias.schuette@t-online.de	Rentner	1960	Siegen	57392 Schmallenberg			
15	Blümer, Ralf r.blumer@liebesgruen.de	Selbstständiger Unternehmer	1968	Attendorn	57392 Schmallenberg			
16	Guntermann, Claus cguntermann@t-online.de	Commercial Finance Senior Director	1977	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
17	Gödeke, Alexander alex.goedeke@outlook.de	Tischlermeister	1979	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg			
18	Dornseifer, Martin mdornseifer@web.de	Verwaltungswirt	1973	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
19	Plett, Joseph josephplett2000@gmail.com	Regierungsinspektor / Beamter	2000	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg			
20	Schulte, Andreas andreasschulte@sauerlaender-holzbau.de	Zimmermann	1978	Lennestadt	57392 Schmallenberg			
21	Peters, Martin martin.peters@web.de	Portfoliomanager	1967	Fredeburg	57392 Schmallenberg			
22	Hellermann, Johanna Sophie johannahellermann@t-online.de	Marketing Managerin	1991	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg			
23	Schütte-Söntgerath, Eva esoentge@web.de	Bürokräft	1983	Neuwied	57392 Schmallenberg	Albers, Dietmar	4	
24	Berken, Paul paulberken@yahoo.de	Mechatroniker	1993	Attendorn	57392 Schmallenberg	Bette, Hans-Georg	8	
25	Hochstein, Lars hochsteinlars@gmail.com	Garten- und Landschaftsbauer	2000	Lennestadt-Alterhündem	57392 Schmallenberg			
26	Grieser, Marcel-Benjamin info@marcel-grieser.de	Fliesenlegermeister	1989	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Berg, Michael	3	
27	Schulte-Quast, Johanna schulte-quast.johanna@t-online.de	Richterin	1996	Lennestadt	57392 Schmallenberg	Schrewe, Bernhard	2	
28	Schauerte, Markus m.schau@web.de	Bankkaufmann	1977	Lennestadt	57392 Schmallenberg	Geißler, Mathias	11	
29	Schütte, Birgit birschau@web.de	Ergotherapeutin	1974	Lennestadt-Alterhündem	57392 Schmallenberg	Dr. Schütte, Matthias	5	
30	Krähling, Reiner kraehling.reiner@gmail.com	Versicherungskaufmann	1972	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Schulte, Andreas	6	

31	Pickert, Harald harald-pickert@t-online.de	Fachkraft für Arbeitssicherheit	1969	Len-nestadt-Alter-hundem	57392 Schmallenberg	Blümer, Ralf	7	
32	Rüther, Wolfgang info@cdu-hsk.de	Bankangestellter	1962	Meschede	57392 Schmallenberg	Eiloff, Michael	16	
33	Vogd, Andreas andreas.vogd@gmx.de	Rentner	1960	Attendorn	57392 Schmallenberg	Dornseifer, Martin	9	
34	Oberstadt, Michael obi77@gmx.net	Bankkaufmann	1977	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Freiherr von Weichs, Friedrich	10	
35	Bräutigam, Fabian Fabian.Braeutigam@hwk-swf.de	stv. Hauptgeschäftsführer Handwerkskammer	1984	Lenne-stadt	57392 Schmallenberg	Rörig, Michael	1	5
36	Eickhoff, Bernhard b.eickhoff@beste.LVM.de	Versicherungskaufmann	1962	Fredeburg	57392 Schmallenberg	Guntermann, Claus	17	
37	Schauerte, Winfried winfried-schauerte@unitybox.de	Technischer Leiter	1954	Len-nestadt-Elsp	57392 Schmallenberg	Winkelmann, Jens	12	
38	Brunert, Benedikt benedikt.brunert@t-online.de	Projektingenieur	1986	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Plett, Joseph	13	
39	Gierse-Asten, Louis louis.gierse@web.de	Industriemechaniker	2001	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Gierse, Daniel	14	
40	Schellmann, Frederic info@cdu-hsk.de	Karosseriebaumeister	1989	Meschede	57392 Schmallenberg	Schauerte, Claudia	15	
41	Pieper, Christian pieper.christian@gmx.de	kfm. Angestellter	1969	Eslohe	57392 Schmallenberg	Gödeke, Alexander	19	
42	Siepe, Sebastian sebi.siepe@web.de	Brandschutztechniker	1986	Fredeburg	57392 Schmallenberg	Guntermann, Marco	18	
43	Sasse, Huberta hubertasasse@yahoo.de	Geschäftsführerin	1970	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			

Unabhängige Wählergemeinschaft Schmallenberg (UWG)

1	Wiese, Stefan s-wiese-schmallenberg@t-online.de	Lehrer	1960	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
2	Weber, Dietmar dietmar-weber@live.de	Rentner	1957	Freienohl Hochsauer-landkreis	57392 Schmallenberg			
3	Dr. Conze, Thorsten Thorstenconze@t-online.de	Lehrer	1974	Fredeburg jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
4	Dr. Steppeler, Martin martin.steppeler@t-online.de	Zahnarzt	1961	Meschede	57392 Schmallenberg			
5	Wunderlich, Kerstin kerstin-wunderlich@web.de	Lehrerin i.R.	1960	Berleburg	57392 Schmallenberg			
6	Lingemann, Bernhard bernhard.lingemann@t-online.de	Verwaltungsfachangestellter	1966	Meschede	57392 Schmallenberg			
7	Riemann, Nadja nadj.knabe@web.de	Projektleiterin	1977	Kamen	57392 Schmallenberg	Dr. Steppeler, Martin		4
8	Pape, Dörte pape.doerte@arcor.de	Dipl. Sozialpädagogin	1957	Gladbeck	57392 Schmallenberg			
9	Richart-Willmes, Stefan richart-willmes@t-online.de	Forstwirt	1965	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
10	Schütte, Günter guenter-schuette@t-online.de	Forstbeamter i.R.	1948	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
11	Kersting, Johannes kersting@jemako.mail.com	Postbeamter i.R.	1955	Oberkirchen jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
12	Börger, Benjamin bboerger@gmx.net	Maschinenbautechniker	1984	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
13	Silberg, Hermann hermannj.silberg@t-online.de	Pensionär	1957	Westfeld jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
14	Richter, Theodor t.rickert239@gmail.com	Unternehmer	1948	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
15	Birkelbach, Almuth alibirkelbach@web.de	Pensionärin	1949	Berlin-Staaken Kreis Berlin	57392 Schmallenberg			

Bürger für Schmallenberg (BFS)

1	Albers, Matthias m-e.albers@t-online.de	technischer Angestellter	1968	Meschede	57392 Schmallenberg			
2	Altenhoff, Guido guido.altenhoff@t-online.de	Elektrotechnikermeister	1965	Fredeburg	57392 Schmallenberg			
3	Hömborg, Christian christian.hoemberg@freenet.de	technischer Angestellter	1972	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
4	Biecker, Dirk dbiecker@t-online.de	Technischer Leiter	1972	Eslohe	57392 Schmallenberg	Altenhoff, Guido		2
5	Pape, Brigitte brigitte.socha@t-online.de	Rentnerin	1951	Bochum	57392 Schmallenberg			

6	Fust, Hartmut hartmut@h-fust.de	Heizungsbauer/Elektrotechniker	1976	Lennestadt	57392 Schmallenberg	Hömborg, Christian		3
7	Hömborg, Nicole nicolehenneke@web.de	Bürokauffrau	1978	Büren	57392 Schmallenberg	Pape, Brigitte		5
8	Markowski, Dariusz olivere.k.n@web.de	Fahrzeuglackierer	1986	Osterode Polen	57392 Schmallenberg			
9	Kühn, Markus markuskuehn68@web.de	KFZ Mechatroniker	1968	Fredeburg	57392 Schmallenberg			
10	Fersterer, Guido fersterer@gmx.de	Account Manager	1970	Meschede	57392 Schmallenberg	Albers, Matthias	14	1

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)

1	Meyer, Jürgen gruene.schmallenberg@unitybox.de	Dipl.-Verwaltungswirt i.R.	1950	Twistringen Kreis Diepholz	57392 Schmallenberg			
2	Schulte, Judith schulte.judith@gmail.com	Lehrerin	1985	Olpe	57392 Schmallenberg			
3	Schröder, Rafael rafael.schroeder120@web.de	Wirtschaftsingenieur	1997	Meschede	57392 Schmallenberg			
4	Krämer, Wolfgang wolfgang_kraemer@hotmail.com	Fotografenmeister	1957	Herten	57392 Schmallenberg			
5	Dr. Müller, Winfried wlmbueller@me.com	Rentner	1959	Bad Rothenfelde-Strang	57392 Schmallenberg			
6	Dr. Schäfers, Christoph christoph.schaefers@ime.fraunhofer.de	Fraunhofer Gesellschaft	1961	Plettenberg	57392 Schmallenberg			
7	Schulte-Göbel, Markus info@schulte-goebel.de	Hotelbetriebswirt	1965	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
8	Carpitella, Nicole nicole.carpitella@web.de	Rechtspflegerin	1985	Brilon	57392 Schmallenberg			
9	Roßwinkel, Hannah h.rosswinkel@outlook.com	Erziehungs- und Bildungswissenschaftlerin	1985	Thuine jetzt Freren	57392 Schmallenberg			
10	Teigeler, Jennifer jenniferteigeler@web.de	Dipl.-Geoökologin	1976	Wertheim	57392 Schmallenberg			

Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)

1	Vollmer, Stefan st.vollmer@gmx.net	IT-Systemadministrator	1965	Meschede	57392 Schmallenberg			
2	Hardebusch, Johannes joh.hardebusch@web.de	Physiotherapeut	1963	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
3	Müller, Johannes jmueller251@t-online.de	Maschinenführer	1965	Meschede	57392 Schmallenberg			
4	Schäfer, Paul p.schaefer@digirello.de	Medienfachwirt	1994	Schmallenberg, Stadtteil Fredeburg	57392 Schmallenberg			
5	Piętak, Patrick patrick@pietak.com	Data Analyst	1991	Winterberg	57392 Schmallenberg	Vollmer, Stefan		1
6	Müller, Jessica jessicamueller1998@gmx.de	Erzieherin	1998	Schmallenberg, Stadtteil Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg	Müller, Johannes		3
7	Welfens, Wilfried w.welfens@t-online.de	Rentner	1959	Soest	57392 Schmallenberg			
8	Wied-Kraft, Martina wiedkraft@web.de	Krankenschwester	1958	Altenhunden Jetzt Lennestadt	57392 Schmallenberg	Hardebusch, Johannes		2
9	Droste, Annette anna.droste.westfeld@gmail.com	Kfm. Angestellte	1967	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
10	Ritter, Ludger ludger.ritter@gmx.de	Gastronom	1962	Fredeburg Jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
11	Pennello, Giovanni giovanni.pennello13.02.1980@gmail.com	Maschinenanlagenführer	1980	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
12	Brüggemann, Ulrich brueggemannfleckenberg@gmail.com	Beamter	1958	Schmallenberg Hochsauerlandkreis	57392 Schmallenberg			
13	Brüggemann, Brigitte brigitte.brueggemann@icloud.com	Hausfrau	1960	Fleckenberg jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
14	Rötz, Heinz-Josef heinz-josef.roetz@gmx.net	Pensionär	1959	Schmallenberg	57392 Schmallenberg	Piętak, Patrick		5
15	Feldmann, Wilhelm feldmann.wilhelm@gmx.de	Rentner	1956	Westfeld jetzt Schmallenberg	57392 Schmallenberg			

16	Gashi, Detjona gashi.detjona@gmail.com	Gesundheits- und Krankenpflegerin	1999	Schmallenberg, Stadtteil Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg			
17	Meyer, Markus markus.meyer.boedefeld@web.de	Beamter	1970	Warstein	57392 Schmallenberg			
18	Kramer, Annegret annekramerpost@gmx.de	Postzustellerin	1963	Meschede	57392 Schmallenberg			
19	Vollmer, Mike mike.vollmer@web.de	Werkstattmitarbeiter	1993	Schmallenberg, Stadtteil Fredeburg	57392 Schmallenberg			

Partei für Arbeit, Rechtsstaat, Tierschutz, Elitenförderung und basisdemokratische Initiative (Die PARTEI)

1	Gomes, Theresa pieper.theresa@web.de	Biologisch-technische Assistentin	1994	Schmallenberg	57392 Schmallenberg			
2	Sztul, Daniel Daniel.Sztul@gmx.de	Dachdecker	1983	LenneStadt	57392 Schmallenberg			
3	Freund, Alexander discodiscodisco@gmx.net	freischaffender Künstler und Metallbauer	1971	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg			
4	Rinke, René rene.rinke@gmail.com	Softwareentwickler	1986	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg			
5	Rinke, Kunigund Birgit rinkebirgit@gmail.com	Alltagsbegleiterin	1961	Unglinghausen	57392 Schmallenberg			
6	Freund, Wolfgang draugior73@gmx.de	Industriemechaniker	1973	Bad Fredeburg	57392 Schmallenberg			

Schmallenberg, den 16.07.2025

gez. König

Wahlleiter

Öffentliche Bekanntmachung

Städtische Bauleitplanung

Bebauungsplan Nr. 8a "Auf der Lake I" - 7. (vereinfachte) Änderung "Meisenburg"

Hier: Neufassung Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13 BauGB

Die Stadtvertretung Schmallenberg hat am 03.07.2025 zum Zwecke der Revitalisierung der Industriefläche „Meisenburg“ im Gewerbegebiet „Auf der Lake“ folgende Neufassung des verfahrenseinleitenden Aufstellungsbeschlusses zur 7. (vereinfachten) Änderung des dortigen Bebauungsplans Nr. 8a „Auf der Lake I“ gefasst, der öffentlich bekannt zu machen ist:

„Der am 06.02.2025 auf Grundlage der Verwaltungsvorlage X/1123 gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 13 BauGB gefasste verfahrenseinleitende Aufstellungsbeschluss für die 7. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplans Nr. 8a „Auf der Lake I“, Ortsteil Schmallenberg, Bereich „Meisenburg“, wird aufgehoben und für das gem. Übersichtsplan Anlage 1 zur Verwaltungsvorlage X/1211 auf die eigentliche neu auszuweisende Straßenverkehrsfläche reduzierte Plangebiet neu gefasst.

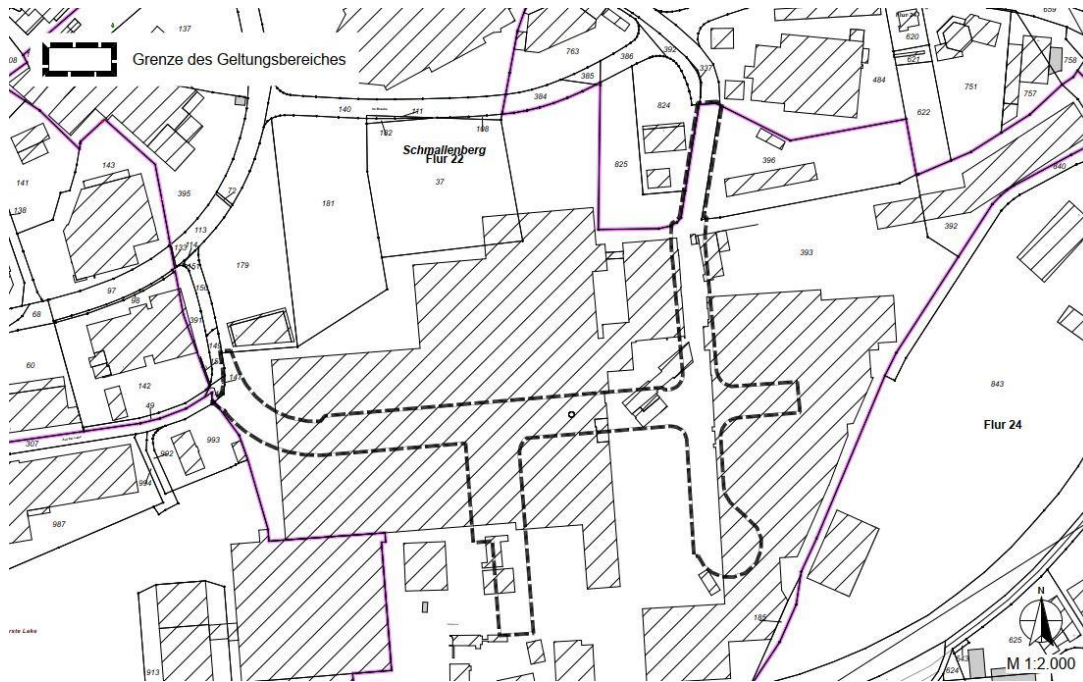
Die sonstigen verfahrensrechtlichen Merkmale der Beschlussfassung vom 06.02.2025 werden unverändert übernommen.

Zielsetzung der Maßnahme ist die Entwicklung des Altstandortes „Meisenburg“ durch Planung zusätzlicher verkehrlicher Erschließungsanlagen auf der ursprünglich überbauten Industriefläche zur Revitalisierung und Schaffung neu zugeschnittener Industrieflächen im Plangebiet.

Die Planungsmaßnahme erfüllt die Kriterien des § 13 Abs. 1 BauGB, wodurch sie im vereinfachten Verfahren durchzuführen ist. Demgemäß ist im Rahmen der Aufstellung ortsüblich bekannt zu machen, dass der Plan im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB ohne Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 aufgestellt wird und wo und wann sich die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie ihre wesentlichen Auswirkungen unterrichten und ggfs. eine Stellungnahme dazu abgeben kann.

Gem. § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB wird von der Option Gebrauch gemacht, von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach den §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB abzusehen und gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 u. 3 BauGB die Beteiligung der Öffentlichkeit und der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange im Rahmen einer Offenlage gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB vorzunehmen (Offenlage-/Veröffentlichungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB).“

Der neu gefasste Geltungsbereich der 7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 8a „Auf der Lake I“ ist aus dem folgenden Übersichtsplan zu ersehen:



Die vorstehende Neufassung des Aufstellungsbeschlusses wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 52 Abs. 2 der Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen öffentlich bekannt gemacht.

Bekanntmachungsanordnung

Die Stadtvertretung Schmallenberg hat am 03.07.2025 folgende Neufassung des Einleitungsbeschlusses zur 7. Änderung des Bebauungsplans Nr. 8a „Auf der Lake I“, Stadtteil Schmallenberg, gefasst, der öffentlich bekannt zu machen ist:

„Der am 06.02.2025 auf Grundlage der Verwaltungsvorlage X/1123 gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 13 BauGB gefasste verfahrenseinleitende Aufstellungsbeschluss für die 7. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplans Nr. 8a „Auf der Lake I“, Ortsteil Schmallenberg, Bereich „Meisenburg“, wird aufgehoben und für das gem. Übersichtsplan Anlage 1 zur Verwaltungsvorlage X/1211 auf die eigentliche neu auszuweisende Straßenverkehrsfläche reduzierte Plangebiet neu gefasst.

Die sonstigen verfahrensrechtlichen Merkmale der Beschlussfassung vom 06.02.2025 werden unverändert übernommen.

Zielsetzung der Maßnahme ist die Entwicklung des Altstandortes „Meisenburg“ durch Planung zusätzlicher verkehrlicher Erschließungsanlagen auf der ursprünglich überbauten Industriefläche zur Revitalisierung und Schaffung neu zugeschnittener Industrieflächen im Plangebiet.

Die Planungsmaßnahme erfüllt die Kriterien des § 13 Abs. 1 BauGB, wodurch sie im vereinfachten Verfahren durchzuführen ist. Demgemäß ist im Rahmen der Aufstellung ortsüblich bekannt zu machen, dass der Plan im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB ohne Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 aufgestellt wird und wo und wann sich die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sowie ihre wesentlichen Auswirkungen unterrichten und ggfs. eine Stellungnahme dazu abgeben kann.

Gem. § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB wird von der Option Gebrauch gemacht, von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach den §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB abzusehen und gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 u. 3 BauGB die Beteiligung der Öffentlichkeit und der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange im Rahmen einer Offenlage gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB vorzunehmen (Offenlage-/Veröffentlichungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB).“

Gem. § 2 Abs. 3 i.V.m. § 2 Abs. 1 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (BekanntmVO) i.d.z.Z. gültigen Fassung wird bestätigt, dass

- 1) der Wortlaut mit dem Beschluss der Stadtvertretung Schmallenberg vom 03.07.2025 übereinstimmt und
- 2) nach § 2 Abs. 1 und 2 BekanntmVO verfahren worden ist.

Gem. § 2 Abs. 3 BekanntmVO i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB wird hiermit die öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses nach den entsprechenden Bestimmungen der BekanntmVO und der Gemeindeordnung NW (§ 7 Abs. 6 GO NW) sowie der Hauptsatzung der Stadt Schmallenberg angeordnet.

Schmallenberg, den 09.07.2025

gez. König

Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung

Städtische Bauleitplanung

37. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmallenberg - Bereich Gewerbepark Hochsauerland

hier: Beschluss zur Einleitung und Durchführung des Änderungsverfahrens

(Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch)

Die Stadtvertretung Schmallenberg hat am 03.07.2025 den nachfolgenden Beschluss zur 37. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmallenberg neugefasst, der öffentlich bekannt zu machen ist:

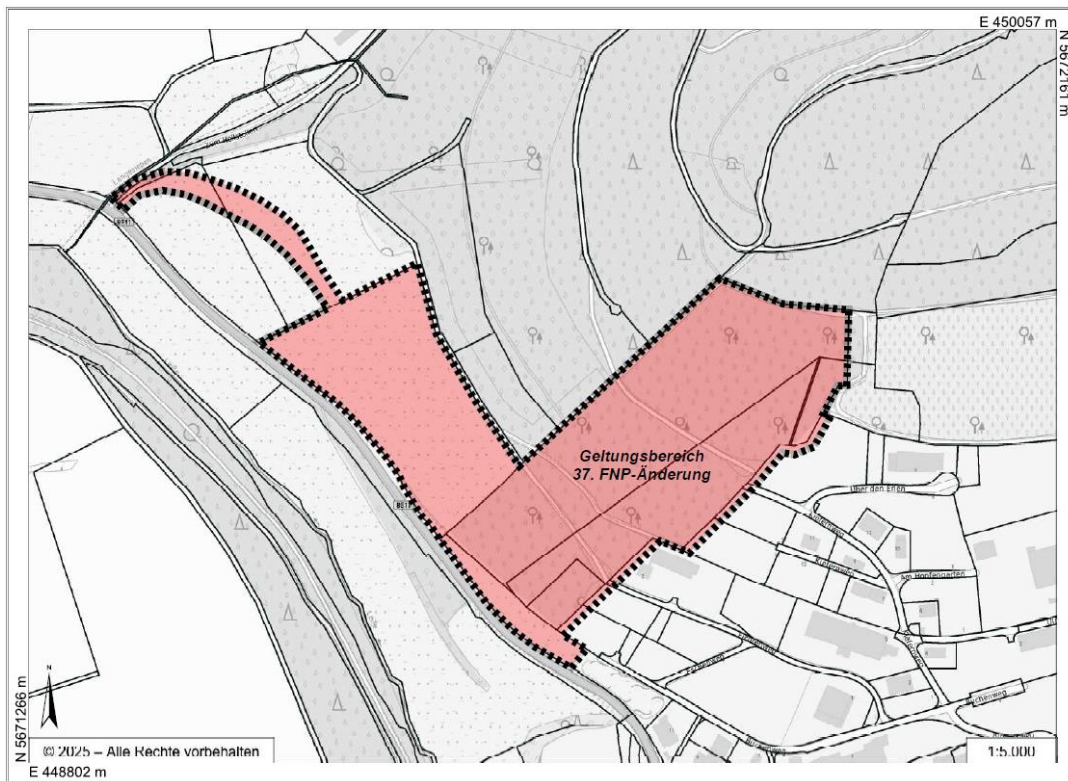
„Der am 21.03.2024 auf Grundlage der Verwaltungsvorlage X/919 gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) gefasste verfahrenseinleitende Aufstellungsbeschluss für die 37. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmallenberg, Bereich Gewerbepark Hochsauerland, wird aufgehoben.

Für den im Übersichtsplan Anlage 1 zur Verwaltungsvorlage X/1228 abgegrenzten Bereich im westlichen Anschluss an das bestehende Areal des Gewerbeparks Hochsauerland I / II wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB der verfahrenseinleitende Beschluss zur Durchführung der 37. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) gefasst.

Ziel der Maßnahme ist die Herbeiführung des vorbereitenden Bauplanungsrechts für die Erweiterung des bestehenden Gewerbeparks.

Die 37. FNP-Änderung wird im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 178 „Gewerbepark Hochsauerland III“ betrieben.“

Der geplante Geltungsbereich der 37. FNP-Änderung ist aus dem nachfolgenden Übersichtsplan zu ersehen, der im Übrigen der im obigen Beschluss genannten Anlage 1 der Verwaltungsvorlage X/1228 entspricht:



Der vorstehende Beschluss zur Einleitung und Durchführung des 37. Flächennutzungsplanänderungsverfahrens wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch i.V.m. § 52 Abs. 2 der Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen öffentlich bekannt gemacht.

Bekanntmachungsanordnung

Betr.: 37. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmallenberg - Bereich Gewerbepark Hochsauerland

hier: Beschluss zur Einleitung und Durchführung des Änderungsverfahrens
(Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch)

Die Stadtvertretung Schmallenberg hat am 03.07.2025 den nachfolgenden Beschluss zur 37. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmallenberg neugefasst, der öffentlich bekannt zu machen ist:

„Der am 21.03.2024 auf Grundlage der Verwaltungsvorlage X/919 gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) gefasste verfahrenseinleitende Aufstellungsbeschluss für die 37. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmallenberg, Bereich Gewerbepark Hochsauerland, wird aufgehoben.

Für den im Übersichtsplan Anlage 1 zur Verwaltungsvorlage X/1228 abgegrenzten Bereich im westlichen Anschluss an das bestehende Areal des Gewerbeparks Hochsauerland I / II wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB der verfahrenseinleitende Beschluss zur Durchführung der 37. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) gefasst.

Ziel der Maßnahme ist die Herbeiführung des vorbereitenden Bauplanungsrechts für die Erweiterung des bestehenden Gewerbeparks.

Die 37. FNP-Änderung wird im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 178 „Gewerbepark Hochsauerland III“ betrieben.“

Gem. § 2 Abs. 3 i.V.m. § 2 Abs. 1 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (BekanntmVO) i.d.z.Z. gültigen Fassung wird bestätigt, dass

1) der Wortlaut mit dem Beschluss der Stadtvertretung Schmallenberg vom 03.07.2025 übereinstimmt und

2) nach § 2 Abs. 1 und 2 BekanntmVO verfahren worden ist.

Gem. § 2 Abs. 3 BekanntmVO i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB wird hiermit die öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses nach den entsprechenden Bestimmungen der BekanntmVO und der Gemeindeordnung NW (§ 7 Abs. 6 GO NW) sowie der Hauptsatzung der Stadt Schmallenberg angeordnet.

Schmallenberg, den 09.07.2025

gez. König

Stadt Schmallenberg

- Der Bürgermeister -

Öffentliche Bekanntmachung

Städtische Bauleitplanung

Bebauungsplan Nr. 178 „Gewerbepark Hochsauerland III“

hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch

Die Stadtvertretung Schmallenberg hat am 03.07.2025 folgenden Einleitungsbeschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplans neugefasst, der öffentlich bekannt zu machen ist:

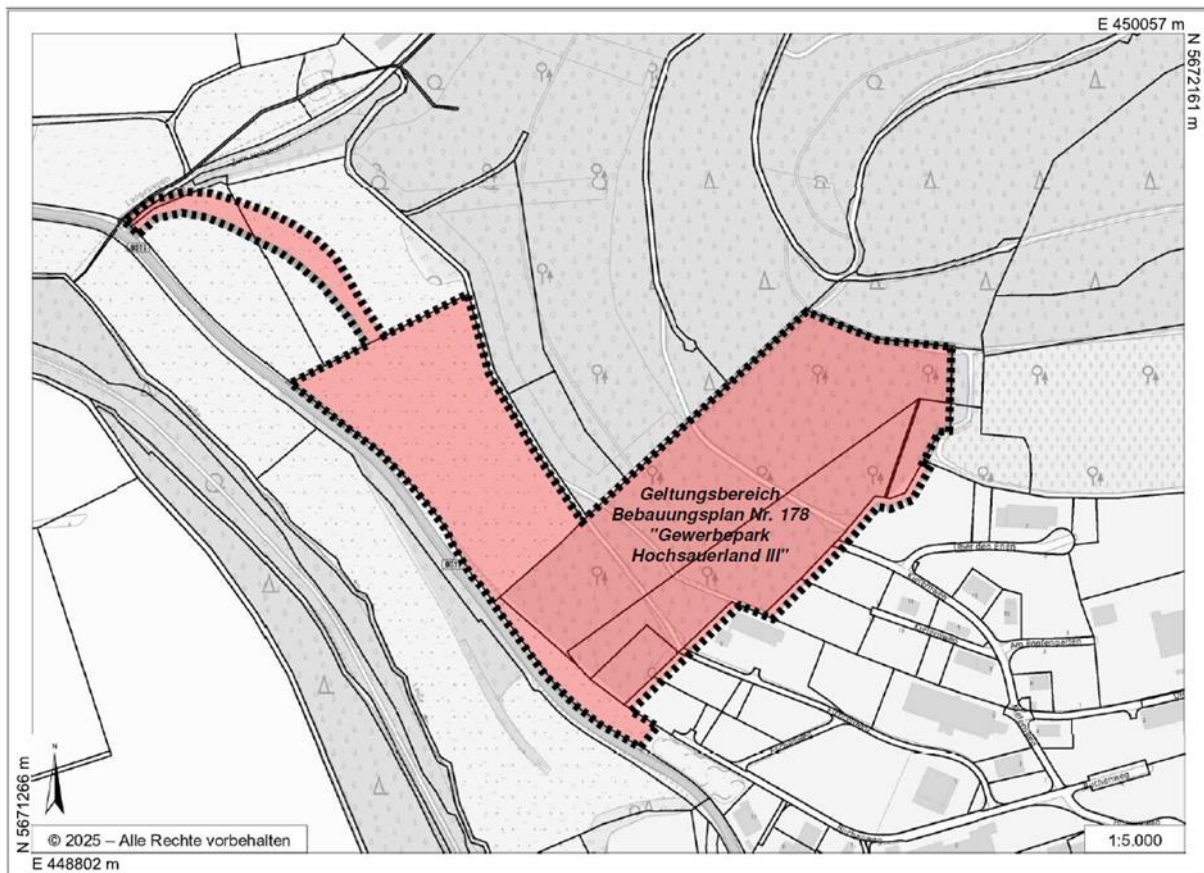
„Der am 21.03.2024 auf Grundlage der Verwaltungsvorlage X/920 gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) gefasste verfahrenseinleitende Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 178 "Gewerbepark Hochsauerland III" wird aufgehoben.

Für den im Übersichtsplan Anlage 1 zur Verwaltungsvorlage X/1229 abgegrenzten Bereich im westlichen Anschluss an den bestehenden Gewerbepark Hochsauerland I / II wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB der Aufstellungsbeschluss für den gem. § 30 Abs. 1 BauGB qualifizierten Bebauungsplan Nr. 178 „Gewerbepark Hochsauerland III“ gefasst.

Ziel der Planungsmaßnahme ist die Herbeiführung des verbindlichen Planungsrechts für die Erweiterung des bestehenden Gewerbeparks.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes wird im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur 37. Änderung des Flächennutzungsplanes betrieben.“

Der geplante Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 178 „Gewerbepark Hochsauerland III“ ist aus dem nachfolgenden Übersichtsplan zu ersehen, der im Übrigen der im obigen Beschluss genannten Anlage 1 der Verwaltungsvorlage X/1229 entspricht:



Der vorstehende Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 178 „Gewerbepark Hochsauerland III“ wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch i.V.m. § 52 Abs. 2 der Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen öffentlich bekannt gemacht.

Bekanntmachungsanordnung

Betr.: Bebauungsplan Nr. 178 „Gewerbepark Hochsauerland III“

hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch

Die Stadtvertretung Schmallenberg hat am 03.07.2025 folgenden Einleitungsbeschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplans neugefasst, der öffentlich bekannt zu machen ist:

„Der am 21.03.2024 auf Grundlage der Verwaltungsvorlage X/920 gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) gefasste verfahrenseinleitende Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 178 "Gewerbepark Hochsauerland III" wird aufgehoben.

Für den im Übersichtsplan Anlage 1 zur Verwaltungsvorlage X/1229 abgegrenzten Bereich im westlichen Anschluss an den bestehenden Gewerbepark Hochsauerland I / II wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB der Aufstellungsbeschluss für den gem. § 30 Abs. 1 BauGB qualifizierten Bebauungsplan Nr. 178 „Gewerbepark Hochsauerland III“ gefasst.

Ziel der Planungsmaßnahme ist die Herbeiführung des verbindlichen Planungsrechts für die Erweiterung des bestehenden Gewerbeparks.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes wird im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur 37. Änderung des Flächennutzungsplanes betrieben.“

Gem. § 2 Abs. 3 i.V.m. § 2 Abs. 1 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (BekanntmVO) i.d.z.Z. gültigen Fassung wird bestätigt, dass

- 1) der Wortlaut mit dem Beschluss der Stadtvertretung Schmallenberg vom 03.07.2025 übereinstimmt und
- 2) nach § 2 Abs. 1 und 2 BekanntmVO verfahren worden ist.

Gem. § 2 Abs. 3 BekanntmVO i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB wird hiermit die öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses nach den entsprechenden Bestimmungen der BekanntmVO und der Gemeindeordnung NW (§ 7 Abs. 6 GO NW) sowie der Hauptsatzung der Stadt Schmallenberg angeordnet.

Schmallenberg, den 09.07.2025

gez. König

Öffentliche Bekanntmachung

Städtische Bauleitplanung

48. Änderung des Flächennutzungsplanes, Stadtteil Gleidorf

hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch

Die Stadtvertretung Schmallenberg hat am 03.07.2025 den nachfolgenden, verfahrenseinleitenden Aufstellungsbeschluss zur 48. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) neugefasst, der öffentlich bekannt zu machen ist:

„Der am 05.12.2024 auf Grundlage der Verwaltungsvorlage X/1101 gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) gefasste verfahrenseinleitende Aufstellungsbeschluss für die 48. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmallenberg im Stadtteil Gleidorf wird aufgehoben.

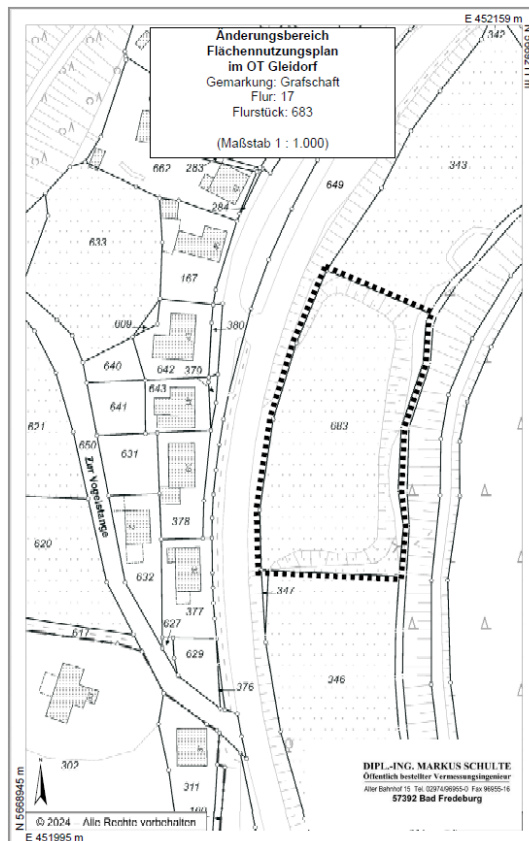
Für den im Übersichtsplan Anlage 1 zur Verwaltungsvorlage X/1226 abgegrenzten Bereich am nördlichen Ortsrand von Gleidorf wird der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) zur 48. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) gefasst.

Ziel der Änderung ist die planungsrechtliche Vorbereitung der Errichtung einer neuen Rettungswache.

Konkreter Inhalt der Planungsmaßnahme ist die Neudarstellung einer „Fläche für den Gemeinbedarf“ anstelle der im Änderungsbereich bislang vorliegenden FNP-Darstellung „Fläche für die Landwirtschaft“.

Die 48. Änderung des Flächennutzungsplanes wird im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 181 „Rettungswache Gleidorf“ durchgeführt.“

Der geplante Geltungsbereich der 48. FNP-Änderung ist aus dem nachfolgenden Übersichtsplan zu ersehen, der im Übrigen der im obigen Beschluss genannten Anlage 1 der Verwaltungsvorlage X/1226 entspricht:



Der vorstehende, verfahrenseinleitende Aufstellungsbeschluss zur 48. Änderung des Flächennutzungsplanes wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch i.V.m. § 52 Abs. 2 der Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen öffentlich bekannt gemacht.

Bekanntmachungsanordnung

Die Stadtvertretung Schmallenberg hat am 03.07.2025 den nachfolgenden, verfahrenseinleitenden Aufstellungsbeschluss zur 48. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) neugefasst, der öffentlich bekannt zu machen ist:

„Der am 05.12.2024 auf Grundlage der Verwaltungsvorlage X/1101 gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) gefasste verfahrenseinleitende Aufstellungsbeschluss für die 48. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schmallenberg im Stadtteil Gleidorf wird aufgehoben.

Für den im Übersichtsplan Anlage 1 zur Verwaltungsvorlage X/1226 abgegrenzten Bereich am nördlichen Ortsrand von Gleidorf wird der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) zur 48. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) gefasst.

Ziel der Änderung ist die planungsrechtliche Vorbereitung der Errichtung einer neuen Rettungswache.

Konkreter Inhalt der Planungsmaßnahme ist die Neudarstellung einer „Fläche für den Gemeinbedarf“ anstelle der im Änderungsbereich bislang vorliegenden FNP-Darstellung „Fläche für die Landwirtschaft“.

Die 48. Änderung des Flächennutzungsplanes wird im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 181 „Rettungswache Gleidorf“ durchgeführt.“

Gem. § 2 Abs. 3 i.V.m. § 2 Abs. 1 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (BekanntmVO) i.d.z.Z. gültigen Fassung wird bestätigt, dass

- 1) der Wortlaut mit dem Beschluss der Stadtvertretung Schmallenberg vom 03.07.2025 übereinstimmt und
- 2) nach § 2 Abs. 1 und 2 BekanntmVO verfahren worden ist.

Gem. § 2 Abs. 3 BekanntmVO i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB wird hiermit die öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses nach den entsprechenden Bestimmungen der BekanntmVO und der Gemeindeordnung NW (§ 7 Abs. 6 GO NW) sowie der Hauptsatzung der Stadt Schmallenberg angeordnet.

Schmallenberg, den 09.07.2025

gez. König

Stadt Schmallenberg

- Der Bürgermeister -

Öffentliche Bekanntmachung

Städtische Bauleitplanung

Bebauungsplan Nr. 181 „Rettungswache Gleidorf“, Stadtteil Gleidorf

hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch

Die Stadtvertretung Schmallenberg hat am 03.07.2025 den nachfolgenden, verfahrenseinleitenden Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 181 „Rettungswache Gleidorf“ neu gefasst, der öffentlich bekannt zu machen ist:

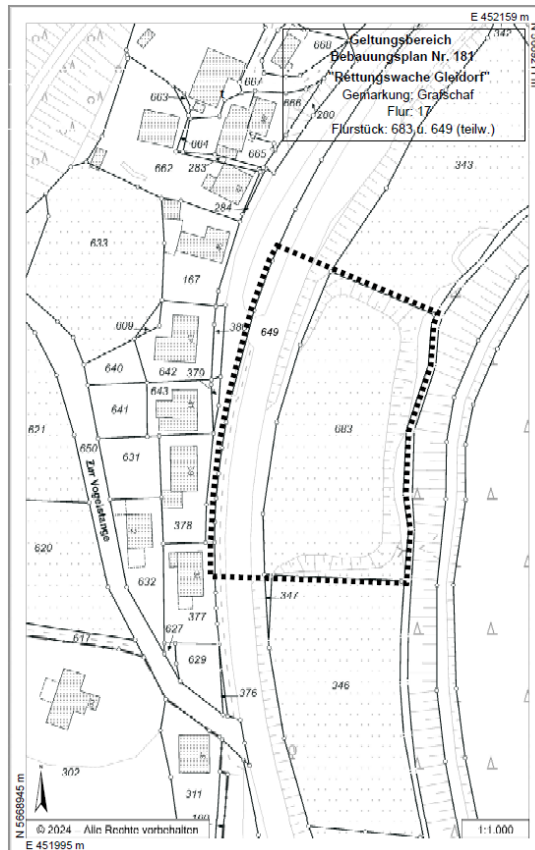
„Der am 05.12.2024 auf Grundlage der Verwaltungsvorlage X/1102 gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) gefasste verfahrenseinleitende Aufstellungsbeschluss für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 181 "Rettungswache Gleidorf", Stadtteil Gleidorf, wird aufgehoben.

Für den im Übersichtsplan Anlage 1 zur Verwaltungsvorlage X/1227 abgegrenzten Bereich am nördlichen Ortsrand von Gleidorf wird gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) der Aufstellungsbeschluss für einen qualifizierten Bebauungsplan gem. § 30 Abs. 1 BauGB mit dem Titel „Rettungswache Gleidorf“ gefasst.

Ziel und Zweck der Planungsmaßnahme ist die Herbeiführung des verbindlichen Planungsrechtes für die Errichtung einer neuen Rettungswache und der Festsetzung einer „Fläche für den Gemeinbedarf“.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 181 „Rettungswache Gleidorf“ wird im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur 48. Änderung des Flächennutzungsplanes zur durchgeführt.“

Der geplante Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 181 „Rettungswache Gleidorf“ ist aus dem nachfolgenden Übersichtsplan zu ersehen, der im Übrigen der im obigen Beschluss genannten Anlage 1 der Verwaltungsvorlage X/1227 entspricht:



Der vorstehende, verfahrenseinleitende Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 181 „Rettungswache Gleidorf“ wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch i.V.m. § 52 Abs. 2 der Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen öffentlich bekannt gemacht.

Bekanntmachungsanordnung

Die Stadtvertretung Schmallenberg hat am 03.07.2025 den nachfolgenden, verfahrenseinleitenden Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 181 „Rettungswache Gleidorf“ neugefasst, der öffentlich bekannt zu machen ist:

„Der am 05.12.2024 auf Grundlage der Verwaltungsvorlage X/1102 gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) gefasste verfahrenseinleitende Aufstellungsbeschluss für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 181 "Rettungswache Gleidorf", Stadtteil Gleidorf, wird aufgehoben.

Für den im Übersichtsplan Anlage 1 zur Verwaltungsvorlage X/1227 abgegrenzten Bereich am nördlichen Ortsrand von Gleidorf wird gem. § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) der Aufstellungsbeschluss für einen qualifizierten Bebauungsplan gem. § 30 Abs. 1 BauGB mit dem Titel „Rettungswache Gleidorf“ gefasst.

Ziel und Zweck der Planungsmaßnahme ist die Herbeiführung des verbindlichen Planungsrechtes für die Errichtung einer neuen Rettungswache und der Festsetzung einer „Fläche für den Gemeinbedarf“.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 181 „Rettungswache Gleidorf“ wird im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB zur 48. Änderung des Flächennutzungsplanes zur durchgeführt.“

Gem. § 2 Abs. 3 i.V.m. § 2 Abs. 1 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (BekanntmVO) i.d.z.Z. gültigen Fassung wird bestätigt, dass

- 1) der Wortlaut mit dem Beschluss der Stadtvertretung Schmallenberg vom 03.07.2025 übereinstimmt und
- 2) nach § 2 Abs. 1 und 2 BekanntmVO verfahren worden ist.

Gem. § 2 Abs. 3 BekanntmVO i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB wird hiermit die öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses nach den entsprechenden Bestimmungen der BekanntmVO und der Gemeindeordnung NW (§ 7 Abs. 6 GO NW) sowie der Hauptsatzung der Stadt Schmallenberg angeordnet.

Schmallenberg, den 09.07.2025

gez. König

Herausgeber:

Bürgermeister der Stadt Schmallenberg, Unterm Werth 1, 57392 Schmallenberg
Telefon: 02972-980-0, E-Mail: post@schmallenberg.de

Bezugsmöglichkeiten:

Das Amtsblatt ist auf der Internetseite der Stadt Schmallenberg (www.schmallenberg.de) abrufbar.

Es ist zudem unentgeltlich im Rathaus der Stadt Schmallenberg sowie in der Schmallengerger Geschäftsstelle der Volksbank Sauerland eG erhältlich.

Erscheinungsweise:

Bei Bedarf.