

Stadt Schmalleberg |

Integriertes Stadtentwicklungskonzept für Bad Fredeburg



Wie soll
Bad Fredeburg
in Zukunft aussehen?



Ablauf des 2. Ideenforums 19.00 Uhr

Im Plenum:

19.10 Uhr

Wie weit ist das Konzept?

... Umgesetztes

... Ziele

... Maßnahmen

Was wurde aus den Vorschlägen des 1. Ideenforums?

An den 3 Ständen:

19.30 Uhr

Bauten, Nutzungen und Freiraum

Mobilität

Hochstraße | Kirchplatz | Im Ohle

... Was fehlt?

... Was ist besonders wichtig und sollte schnell
angegangen werden?

Im Plenum:

20.15 Uhr

... Bericht von den Ständen

Ende des 2. Ideenforums

20.45 Uhr

ISEK für Bad Fredeburg



Wie weit ist das Konzept?

bis 03/2022 Analyse

02.03.2022 1. Ideenforum und Online-Beteiligung | **Ideensammlung**

27.04.2022 Werkstattgespräch (Politik und Verwaltung) | **Auswertung**

bis 05/2022 Ziele und Maßnahmen

... Bauten und Freiraum

... Nutzungen

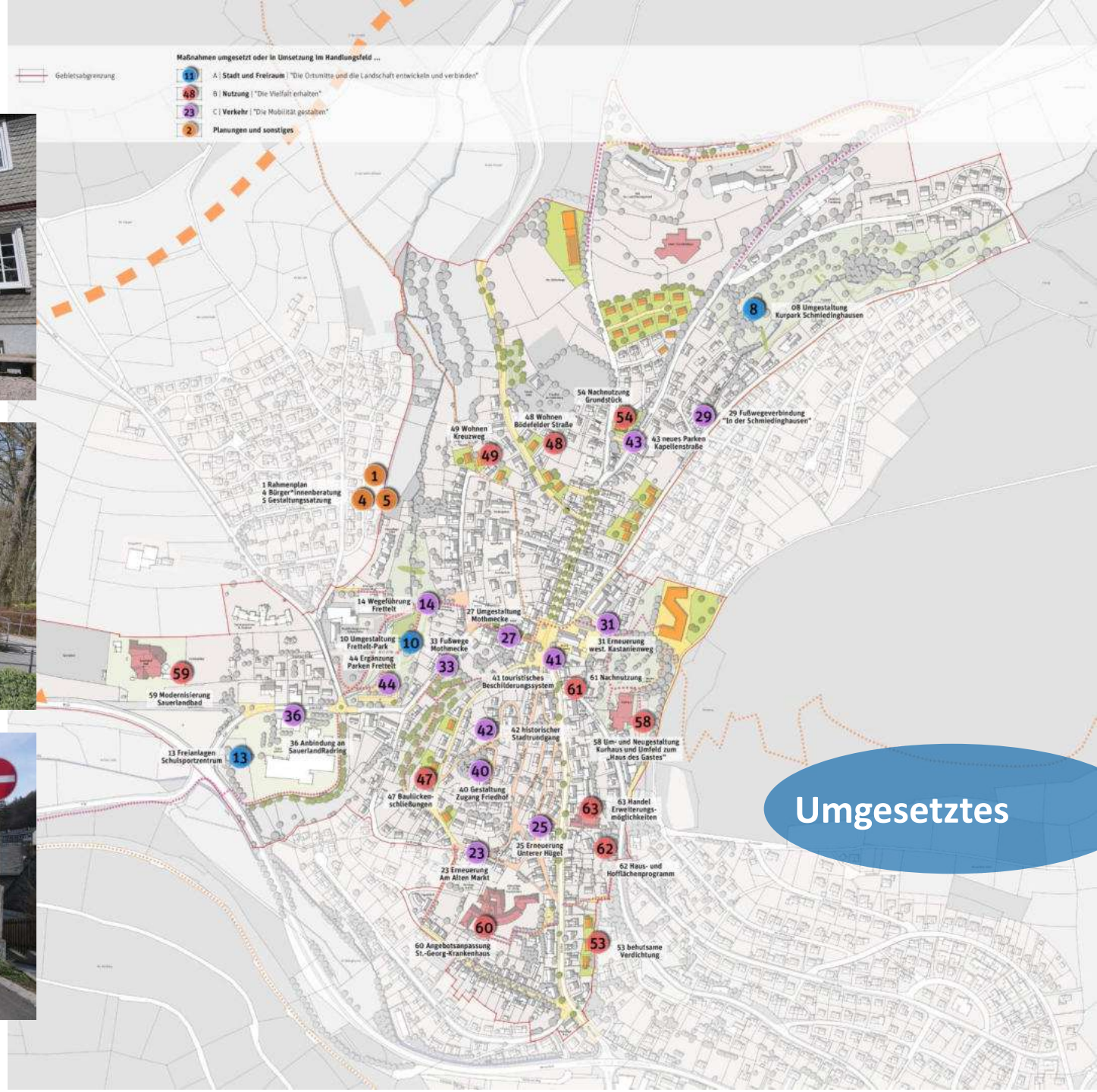
... Mobilität

20.06.2022 2. Ideenforum | **Abstimmung**

bis 08/2022 Fertigstellung



Wie weit ist das Konzept? Rahmenplan 2016



ISEK für Bad Fredeburg

Wie weit ist das Konzept? Rahmenplan 2016

Baumaßnahmen | Gebäude und privater Freiraum

Anpassung des ehemaligen St.-Georg-Krankenhauses für ergänzende Angebote (60)

Nachnutzung untergenutzter Gebäude (61) als stetiger Prozess

Umgesetztes



ISEK für Bad Fredeburg

Wie weit ist das Konzept? **Rahmenplan 2016**

Baumaßnahmen | Gebäude und privater Freiraum

Um- und Neugestaltung des Kurhauses zum „Haus des Gastes“ (58)

Um- und Neugestaltung des Umfeldes Kurhaus (58)

Umgesetztes



ISEK für Bad Fredeburg



Wie weit ist das Konzept? **Rahmenplan 2016**

Erschließung | Straßen, Wege, Plätze

Wegeführung von der Frettelt zum Rudolf-Becker-Kurpark (14)

Erneuerung des Weges um das Schulzentrum (36)



ISEK für Bad Fredeburg



Umgesetztes

Wie weit ist das Konzept? **Rahmenplan 2016**

Erschließung | Straßen, Wege, Plätze

Erneuerung „Am Alten Markt“ und „Unterer Hügel“ (23 und 25)

Umgestaltung östliche Mothmecke (27)

Umgesetztes



ISEK für Bad Fredeburg

Wie weit ist das Konzept? **Fünf Leitsätze zur Entwicklung der Ortsmitte von Bad Fredeburg**

Gestaltung und Bad Fredeburger Baukultur. Das einzigartige Erscheinungsbild mit „Grünem Band und Steinerne Achse“ ist auch in Zukunft die Basis der baulichen Entwicklung in Bad Fredeburg.

Ziele

Schutz von Ortssilhouette und
Ausblicken in die Landschaft

Anpassung und Erneuerung
des Bestands

zum Ortsbild
passende Ergänzungen

Wie weit ist das Konzept? **Fünf Leitsätze zur Entwicklung der Ortsmitte von Bad Fredeburg**

Wohnen in der Ortsmitte von Bad Fredeburg. Wohnen behält seinen hohen Stellenwert für die Entwicklung der Ortsmitte und wird weiter gefördert.

Ziele

**Aufwertung des
Wohnumfeldes**

neue Wohnangebote

Schließen von Baulücken

**Pflege und Anpassung des
Wohnungsbestandes an
Klima und Barrierefreiheit**

Wie weit ist das Konzept? Fünf Leitsätze zur Entwicklung der Ortsmitte von Bad Fredeburg

Leben in Bad Fredeburg: Versorgung und Infrastruktur. Die Kleinteiligkeit und das historische Umfeld bilden den besonderen Rahmen für die Versorgung der Bewohnerinnen und Bewohner Bad Fredeburgs und ihrer Gäste.

Ziele

Ermöglichen
angemessener
Erweiterungen

Neugestaltung des Straßenzugs
Hochstraße/Kirchplatz/Im Ohle

Beseitigung von
Leerständen und
gestalterischen Mängeln

Wie weit ist das Konzept? **Fünf Leitsätze zur Entwicklung der Ortsmitte von Bad Fredeburg**

Auf neuen Wegen: Straßen und Plätze in Bad Fredeburg. In der Ortsmitte von Bad Fredeburg übernimmt der Verkehr eine dienende Rolle und ermöglicht nach wie vor deren Funktionsfähigkeit.

Ziele



gleichberechtigtes
Nebeneinander von
Auto-, Rad- und Fußverkehr

gut zu nutzende
Altstadtstraßen

lebendiges Zentrum
Kirchplatz

Wie weit ist das Konzept? Fünf Leitsätze zur Entwicklung der Ortsmitte von Bad Fredeburg

Bad Fredeburger Engagement. Die Pflege und Entwicklung der Mitte von Bad Fredeburg ruht auf vielen Schultern.

Ziele



Ideen einbringen

sich um die
Ortsmitte
kümmern

an der Umsetzung
mitwirken

in die
Ortsmitte
investieren

Wie weit ist das Konzept? Städtebauliches Konzept

| | | | | | |
|---|---------------------------------|--|----------------------|--|--|
|  | Vorschlag zur Gebietsabgrenzung |  | Umgestaltung Kurpark |  | Maßnahmen Rahmenplan 2016: umgesetzt, in der Umsetzung oder stetiger Prozess |
|  | Umbau Hochstraße |  | Maßnahmen des ISEK |  | Maßnahmen außerhalb des ISEK |
|  | behutsame Verdichtung |  | | | |



Was wurde aus den Vorschlägen des 1. Ideenforums?

Wie weit ist das Konzept? Städtebauliches Konzept

Was wurde aus den **Vorschlägen** des 1. Ideenforums?

| | nicht umgesetzte Maßnahmen aus dem Rahmenplan 2016 und Ideen aus der Beteiligung | im ISEK (weiterhin) umzusetzen | im ISEK als eigene Maßnahme zunächst nicht weiter zu verfolgen, weil ... |
|---|--|--------------------------------|--|
| Städtebauliche Planungen und Sonstiges | | | |
| 02 ¹ | Verfügungsfonds | X | |
| 03 | Anerkennung Bad Fredeburg als Historischer Ortskern | | wird außerhalb des ISEK weiter verfolgt |
| 06 | Qualifizierungsverfahren und Wettbewerbe | | keine Maßnahmen absehbar |
| 07 | Gestaltungshandbuch Handel: Beseitigung von Gestaltungsmängeln/Verbesserung der Ladengestaltung und der Präsentation | | im Rahmen der überarbeiteten Gestaltungssatzung |
| | Beleuchtungskonzept für Gebäude und Plätze | X | |
| | Ermöglichen einer barrierefreien Teilnahme für Alle an Veranstaltungen, z. B. durch barrierefreie Zugänge, induktive Höranlagen oder Bereitstellung von Behinderten-Parkplätzen und -WCs | | im Rahmen konkreter Planungen |
| | Stärkung der Außengastronomie | | im Rahmen konkreter Planungen |
| | Markt für regionale Produkte | | im Zuge der Umgestaltung, z. B. des Kirchplatzes zu verfolgen |
| | bessere Vermarktung als „Gesundheitsstandort“ | | als Daueraufgabe außerhalb des ISEK Bad Fredeburg |
| | Einbeziehen des Gesundheitsthemas bzw. der Kneipp-Medizin in Planung und Umsetzung | | im Rahmen konkreter Planungen |

¹ Die Nummerierung folgt der Maßnahmenübersicht des Rahmenplans 2016

bis 03/2022 Analyse
 02.03.2022 1. Ideenforum und Online-Beteiligung | **Ideensammlung**
 27.04.2022 Werkstattgespräch (Politik und Verwaltung) | **Auswertung**
 bis 05/2022 Ziele und Maßnahmen
 ... Bauten und Freiraum
 ... Nutzungen
 ... Mobilität
 20.06.2022 2. Ideenforum | **Abstimmung**
 bis 08/2022 Fertigstellung



Wie weit ist das Konzept? Städtebauliches Konzept

Was wurde aus den **Vorschlägen** des 1. Ideenforums?

| | nicht umgesetzte Maßnahmen aus dem Rahmenplan 2016 und Ideen aus der Beteiligung | im ISEK (weiterhin) umzusetzen | im ISEK als eigene Maßnahme zunächst nicht weiter zu verfolgen, weil ... |
|--|--|--|--|
| | Leerstandsmanagement | | als Daueraufgabe außerhalb des ISEK Bad Fredeburg |
| | Einrichtung eines Museumstages (Gerichtsmuseum) | | derzeit keine Umsetzungsmöglichkeiten |
| | Stärkung des Ehrenamtes | | als Daueraufgabe außerhalb des ISEK Bad Fredeburg |
| | Mitwirkung bei Umsetzung von Planungen | | im Rahmen konkreter Planungen |
| Erschließung Grünanlagen, Wasserläufe und Wasserflächen | | | |
| 08 | Ausrichtung Kurpark Schmiedinghausen (Schwerpunkt Kneipp, „Sport, Natur und Ruhe“, Mehrgenerationenpark) | | Planung zum Aktiv- und Erlebnisraum „Atmung“ |
| | Umgestaltung Rudolf-Becker-Park | x | |
| 09 | Ausrichtung Rudolf-Becker-Park („Kneipp-Park“, Skulpturenpark) | Planung zum „Kultur- und Entspannungspark“ | |
| 10 | Ausrichtung Frettelpark (Familienpark (Abenteuer, Wasserspiel), Salinenpark) | | Planung zum „Kneipp-Erlebnispark“ |
| 11 | Freiraum an der Mothmecke: Aufwertung und bessere Durchlässigkeit | | keine Verbesserung der Situation |
| 12 | Renaturierung Schmiedinghausen | | derzeit keine Umsetzungsmöglichkeiten durch Besitzverhältnisse |
| | Bau einer Adventure-Golfanlage | x Frettelt oder Schmiedinghausen | |
| | Bau eines Abenteuerspielplatzes | x Schmiedinghausen oder Frettelt | |
| | öffentlich erlaubtes Grillen/Lagerfeuerstellen | | nicht gewünscht |
| | Einrichtung einer Hundewiese | | fehlende Flächenverfügbarkeit |

| | nicht umgesetzte Maßnahmen aus dem Rahmenplan 2016 und Ideen aus der Beteiligung | im ISEK (weiterhin) umzusetzen | im ISEK als eigene Maßnahme zunächst nicht weiter zu verfolgen, weil ... |
|---|--|--------------------------------|--|
| Erschließung Straßen, Wege, Plätze | | | |
| 15 | Umbau „Hochstraße“ | x | |
| 16 | Umbau „Im Ohle“ | x | |
| 17 | Umgestaltung Einmündung „Im Ohle“/ „Von-Ascheberg-Straße“ | x | |
| 18 | Umgestaltung „Kirchplatz“ | x | |
| 19 | Rückbau und Umgestaltung der Bödefelder Straße | x | |
| 20 | Anbindung des Klinikbereichs an die Ortsmitte | | Situation durch Pendelverkehr derzeit zufriedenstellend |

ISEK für Bad Fredeburg

Wie weit ist das Konzept? Städtebauliches Konzept

Was wurde aus den
Vorschlägen
des 1. Ideenforums?

| | nicht umgesetzte Maßnahmen aus dem Rahmenplan 2016 und Ideen aus der Beteiligung | im ISEK (weiterhin) umzusetzen | im ISEK als eigene Maßnahme zunächst nicht weiter zu verfolgen, weil ... |
|----|--|--------------------------------|--|
| 21 | Erneuerung „Auf der Burg“ | x bereits im Haushaltsplan | |
| 22 | Erneuerung „Burgweg“ | x bereits im Haushaltsplan | |
| 24 | Erneuerung „Oberer Hügel“ | x bereits im Haushaltsplan | |
| 26 | Erneuerung „Altstadt“ | x zu späterem Zeitpunkt | |
| 28 | Erneuerung „Schützenstraße“ | x bereits im Haushaltsplan | |
| | Allee zwischen Rudolf-Becker-Park und Kurpark Schmiedinghausen | | keine Umsetzungsmöglichkeiten |
| 30 | Erneuerung „Oberstraße“ | x zu späterem Zeitpunkt | |

| | nicht umgesetzte Maßnahmen aus dem Rahmenplan 2016 und Ideen aus der Beteiligung | im ISEK (weiterhin) umzusetzen | im ISEK als eigene Maßnahme zunächst nicht weiter zu verfolgen, weil ... |
|----|--|---|--|
| 32 | Erneuerung „Von-Ascheberg-Straße“ | x zu späterem Zeitpunkt | |
| 34 | Verbesserung der Querbarkeit K 20/ „Leißestraße“ im Bereich Schulzentrum | x nach Fertigstellung der Ortsumgehung | |
| 35 | Gestaltung der Einmündung „Leißestraße“/ „Altenilper Straße“ | x nach Fertigstellung der Ortsumgehung | |
| 37 | Erneuerung des Weges an der Tagesklinik | x zu späterem Zeitpunkt | |
| 38 | Erneuerung des Weges „Unterm Krankenhaus“ | x zu späterem Zeitpunkt | |
| 39 | Erneuerung des Weges zwischen „Im Ohle“ und „Am Kurhaus“ | x zu späterem Zeitpunkt | |
| | Kunst im öffentlichen Raum („Fredeburger Kunst Köpfe“, Skulpturen von Carl Siebert) | | im Rahmen konkreter Planungen |
| | verbesserte Radanbindung an den SauerlandRadring (gekennzeichneter Radweg als „Extraschleife“ durch die Ortsmitte, entlang der renaturierten Leißer) | | Anbindung an die Ortsmitte bereits über die Mothmecke erfolgt |
| | Radwegeverbindung Altenilper Straße | | Tempo 30 geplant |

Wie weit ist das Konzept? Städtebauliches Konzept

Was wurde aus den **Vorschlägen** des 1. Ideenforums?

| | nicht umgesetzte Maßnahmen aus dem Rahmenplan 2016 und Ideen aus der Beteiligung | im ISEK (weiterhin) umzusetzen | im ISEK als eigene Maßnahme zunächst nicht weiter zu verfolgen, weil ... |
|---------------------------------|---|--|--|
| Erschließung Sonstiges | | | |
| 45 | Stellplatzbewirtschaftung zur Organisation und Umverteilung des Dauerparkens | | evtl. zu späterem Zeitpunkt außerhalb des ISEK Bad Fredeburg |
| | Nahmobilitätskonzept (insbesondere ÖPNV) | | für gesamtes Stadtgebiet bereits in Planung |
| | Rundgang „Attraktionen Bad Fredeburgs“ | | bereits als stetiger Prozess (42) (z. B. als Flyer/QR-Code) |
| | Ausbau der klimaschonenden Infrastruktur (zusätzliche Radabstellanlagen, E-Ladesäulen usw.) | | Prüfung und evtl. Ergänzungen im Rahmen der konkreten Planungen |
| | Parkhaus/Quartiersgarage | | durch ausreichendes Stellplatzangebot nicht notwendig |
| | Anlage von Kurzzeitparkplätzen an der Bödefelder Straße (für Grundschule und Kindergarten) | | Nachfrage nicht wahrscheinlich |
| | Stellplätze auf der Mothmecke zur Entlastung des Kirchplatzes | | nicht gewünscht |
| | Ergänzung Stellplätze Fretteltpark um Bus- und weitere Pkw-Plätze | x im Zusammenhang mit Umgestaltung Fretteltpark | |
| | Ergänzung der Wohnmobilstellplätze am Schulzentrum | | Suche privat betriebener kleinerer Standorte |
| | Ertüchtigung der Wohnmobilstellplätze am Sauerlandbad | x | |
| | Überprüfung verkehrstechnischer bzw. -lenkender Maßnahmen | | als Daueraufgabe außerhalb des ISEK Bad Fredeburg |

| | nicht umgesetzte Maßnahmen aus dem Rahmenplan 2016 und Ideen aus der Beteiligung | im ISEK (weiterhin) umzusetzen | im ISEK als eigene Maßnahme zunächst nicht weiter zu verfolgen, weil ... |
|---|---|--|--|
| Baumaßnahmen Gebäude und privater Freiraum | | | |
| 46 | Gestaltung des privaten Stellplatzes Im Ohle 29 | x eingeschränkte Umsetzungsmöglichkeiten durch Privatbesitz | |
| 50 | Wohnentwicklung am Hallenberg | | stetiger Prozess; im Rahmen der Bauleitplanung |
| 51 | Abriss des ehemaligen Kurmittelhauses | x spezielles Wohnen in Zusammenhang mit Klinikentwicklung | |
| 52 | (Ferien-) Wohnen in der Schmiedinghausen | x | |
| 55 | Hotelstandort Hallenberg | | kein Hotelstandort, eher langfristig in Zusammenhang mit Klinikentwicklung; im Rahmen der Bauleitplanung |
| 56 | Nachnutzung Fläche ehemaliges Altenheim St. Raphael | x | |
| 57 | Ausbau der technischen Infrastruktur im grünen Band | | keine Notwendigkeit |
| 62 | Haus- und Hofflächenprogramm | x | |
| | Erwerb des Gerichtsgebäudes und des -museums durch die Stadt und Neuausrichtung des Museums | | keine Umsetzungsmöglichkeiten |

Nutzungskonzept | „Bad Fredeburg der kurzen Wege“

Verfügungsfonds
 Beleuchtungskonzept
 Haus- und Hofflächenprogramm
 Abriss Kurmittelhaus
 (Ferien-)Wohnen in der Schmiedinghausen
 Entwicklung Hallenberg
 Wohnentwicklung Hallenberg
 Anerkennung als Historischer Ortskern

Maßnahmen
des ISEK

Maßnahmen

Maßnahmen
außerhalb des ISEK

Rahmenplan
Bürger*innenberatung
Gestaltungssatzung
Haus- und
Hofflächenprogramm

Verfügungsfonds
Beleuchtungskonzept
Haus- und
Hofflächenprogramm
Anerkennung als
Historischer Ortskern

Wohnen am
Kreuzweg

behutsame
Verdichtung

Wohnen an der
Bödefelder Straße

Nachnutzung
Grundstück

(Ferien-) Wohnen
in der Schmiedinghausen

Entwicklung
Hallenberg

Wohnentwicklung
Hallenberg

Abriss
Kurmittelhaus

| | | | | | |
|---|------------------------------------|---|------------------------------------|---|---|
|  | Vorschlag zur Gebietsabgrenzung |  | Neugestaltung "Haus des Gastes" |  | Maßnahmen Rahmenplan 2016: umgesetzt, in der Umsetzung oder stetiger Prozess |
|  | Abriss Kurmittelhaus |  | behutsame Verdichtung |  | Maßnahmen des ISEK |
|  | |  | |  | Maßnahmen außerhalb des ISEK |

Nutzungskonzept | „Bad Fredeburg der kurzen Wege“



Maßnahmen

Maßnahmen des ISEK

Maßnahmen außerhalb des ISEK

Nachnutzung Fläche St. Raphael
behutsame Verdichtung
Leerstandsmanagement

Nutzungskonzept | „Bad Fredeburg der kurzen Wege“

Nutzung

Wohnquartier im Bereich des Kurmittelhauses

Starthilfen für Gastronomen und Einzelhändler (finanzielle Unterstützung, Informationen)

Gebäudegestaltung

Gestaltungssatzung anpassen: PV-Anlagen auf den Gebäuden an der „Hochstraße“ und „Im Ohle“ zulassen

gute Gebäudegestaltung zur Attraktivitätssteigerung

Plaketten an Fachwerkhäusern mit (magischen) Inschriften

Vorschläge



Freiraumkonzept | „Grün in Bad Fredeburg“

Schmiedinghausen/Frettelt: Abenteuerspielplatz

Maßnahmen
des ISEK

Maßnahmen



ISEK für Bad Fredeburg

| | | |
|---|--|--|
|  Vorschlag zur Gebietsabgrenzung |  Umgestaltung Kurpark |  Maßnahmen Rahmenplan 2016: umgesetzt, in der Umsetzung oder stetiger Prozess |
| |  Abenteuerspielplatz |  Maßnahmen des ISEK |

Freiraumkonzept | „Grün in Bad Fredeburg“



Maßnahmen

Frettelt/Schmiedinghausen: Adventure-Golfanlage
Umgestaltung Rudolf-Becker-Park

**Maßnahmen
des ISEK**

| | | | | | |
|--|---------------------------------|--|----------------------|--|--|
| | Vorschlag zur Gebietsabgrenzung | | Umgestaltung Kurpark | | Maßnahmen Rahmenplan 2016: umgesetzt, in der Umsetzung oder stetiger Prozess |
| | Abenteuerspielplatz | | Maßnahmen des ISEK | | |

Freiraumkonzept | „Grün in Bad Fredeburg“

Ausstattung

Kunstwerke in den Ort integrieren („gerne Fredeburger Künstler“)

Burgmodell zum Burgjubiläum (325 bis 2025)

Mehrgenerationen-Spielplatz

Spielplatz für Erwachsene und Kinder (bei Adventuregolf) / Schach, z. B. Boulebahn, Fußball-Billard

Fitnessgeräte für Erwachsene

Frettelt-Park

„Ist die Umgestaltung wirklich abgeschlossen (Wege, Brücke, Sitzgelegenheiten? Wo ist das Thema ‚Kneipp‘ aufgegriffen? Minigolf-toilette als öffentliche Toilette öffnen?)“

Angebot an Bänken als Zwischenlösung

„Eintrittspreise Adventure-Golf?“

Kurpark Schmiedinghausen

Abenteuerspielplatz / Park mit Spielgeräten für alle Altersklassen („nicht nur ‚Standard‘-Sachen, auch die Kleinsten nicht vergessen“)

Gradierwerk?

ISEK für Bad Fredeburg

Vorschläge



Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Bad Fredeburg“

Rückbau und Umgestaltung Bödefelder Straße
 Erneuerung Oberstraße
 Umbau Hochstraße
 Stellplatzbewirtschaftung
 Radwegeverbindung Altenilper Straße

Maßnahmen außerhalb des ISEK

Maßnahmen des ISEK

Maßnahmen



| | | | | |
|--|---------------------------------|--|---------------------------|--|
| | Vorschlag zur Gebietsabgrenzung | | Wegeführung Fretzelt | Maßnahmen Rahmenplan 2016: umgesetzt, in der Umsetzung oder stetiger Prozess |
| | | | Umbau Hochstraße | Maßnahmen des ISEK |
| | | | Stellplatzbewirtschaftung | Maßnahmen außerhalb des ISEK |

Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Bad Fredeburg“



Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Bad Fredeburg“

Radverkehr

Sichere Trassenführungen: Radwegeverbindungen nach Altenilpe und Rimberg durch den Ort, nicht an der neuen Umgehungsstraße entlang (z. B. über „Altenilper Straße“ und „Bödefelder Straße“)

Anbindung an den SauerlandRadring nicht nur über den Einstieg Leißestraße, sondern möglichst durch den Ort (Wehrscheid: burgbad GmbH, Guntermann Fahrzeugtechnik) „als schön gestalteter Radweg die Wehrscheid entlang mit vielen Überquerungsmöglichkeiten“

bessere Radweg-Beschilderung der Einfahrt in den Ortskern (entweder Guntermann Fahrzeugtechnik oder Unterführung B511/Wehrscheid Richtung Gartenstraße)

Fußverkehr

Rundwanderweg „Altstadt“ (z. B. Führungen, Broschüre, Wegweisung, App)

Wanderer attraktiver in den Ort führen (ansprechende (individuelle, originelle) Beschilderung/Pflege der Wege und der städtischen Flächen)

gut begehbbare Bürgersteige

Vorschläge



Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Bad Fredeburg“

Straßennetz

Straßenverbindung „Unterm Hömberg“/“Schützenstraße“ über Grundstück St. Raphael (nach Ausriss oder Neugestaltung St. Raphael) auch zur Verkehrsentslastung Kirchplatz

fuß- und radverkehrsfreundliche Umgestaltung der Kreuzung Wehrscheid/Leißestraße (z. B. Kreisverkehr, Ampel, Überwege) / sichere Querung im Bereich Schule

umweltfreundliches Tempo 50 auf der B511/Wehrscheid zwischen Leißestraße und Im Ohle

Stellplätze

Standort Kurmittelhaus als Wohnmobil-Stellplatz

Vorschläge



Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Bad Fredeburg“

Orientierung

Foto-Suchspiel/Stadtspiel-Rallye aus den Jahren 1990/1997 neu auflegen

Kneipp-Rallye durch den Ort / mit Stationen zu den jeweiligen Themen, kind- und touristengerecht, evtl. Anlehnung an Konzept des Kindergartens Löwenzahn, die für jedes Kneipp-Thema eine eigene Figur entworfen haben

Ausstattung und Möblierung

Kunst im Straßenraum

Kinderspiel im Straßenraum

„Freundliche Toilette(n)“ / öffentliche Toiletten

... Absprache innerhalb der Gastronomie über Öffnungszeiten („der Montag soll nicht ohne Angebote bleiben“)

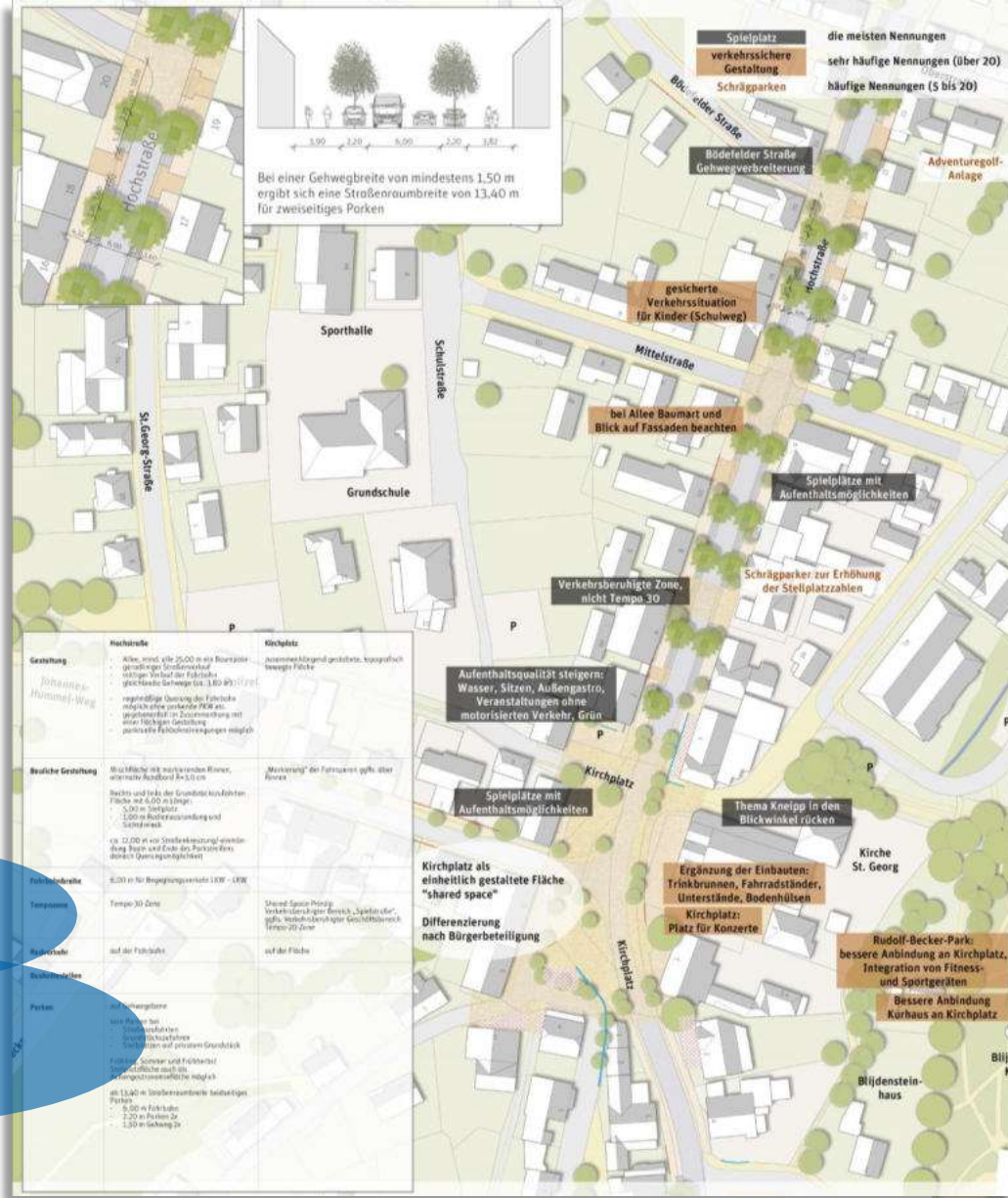
mehr Mülleimer

„Eigentümer zur Pflege der Straßen und Gehwege anhalten“

Vorschläge

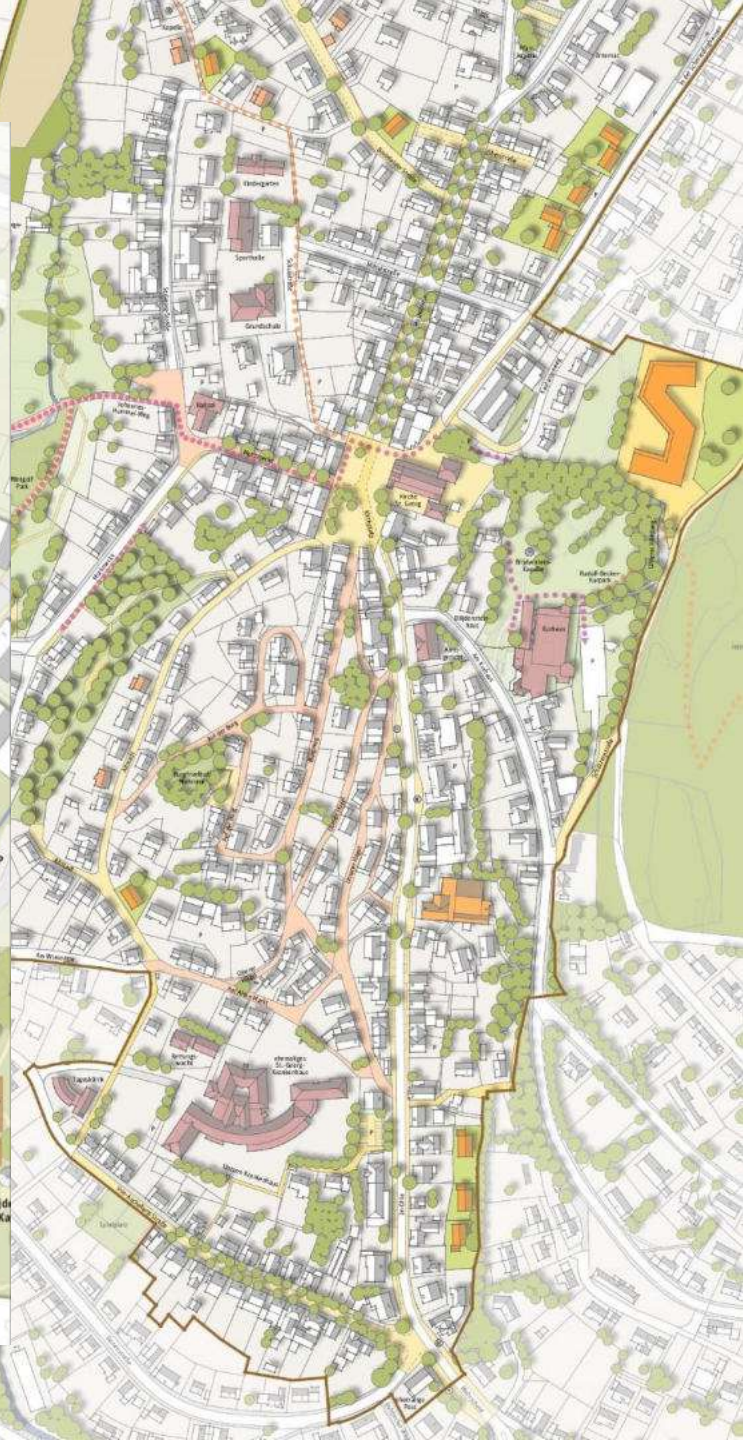


Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Bad Fredeburg“



Hochstraße
 Kirchplatz
 Im Ohle

Maßnahmen



Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Bad Fredeburg“



Hochstraße
Kirchplatz
Im Ohle

Maßnahmen



Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Bad Fredeburg“



**Hochstraße
Kirchplatz
Im Ohle**

Maßnahmen



Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Bad Fredeburg“

Planung

Planung online zugänglich machen

Gleichberechtigung aller Verkehrsteilnehmer (mehr Platz für Rad und Fuß, weniger für Autos),
Einbahnstraßenregelung als verlässliche Orientierung für Fuß und Rad („Problem der
Rückführung des Autoverkehrs; Lösungsmöglichkeiten a) Wendehammer? b) Kreisverkehr?
c) Kreisführung über Schmiedinghausen“)

Umgriff

historischen Stadtkorpus (oberer Abschnitt „Im Ohle“) und seine Nebenstraßen angemessen
berücksichtigen (von der Stadtkapelle bis zur Einmündung „Von-Ascheberg-Straße“)

Planung bis zur Kapelle erweitern

Mittel- und Schulstraße in Konzept einbeziehen (unter Berücksichtigung des Schul- und
Kindergartenverkehrs)



Hochstraße
Kirchplatz
Im Ohle
Bödefelder Straße

Vorschläge



Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Bad Fredeburg“

Ausstattung und Gestaltung

Fahrradweg Hochstraße/Im Ohle

genügend Sitzbänke /-möglichkeiten („für ältere Bewohner Pausenplätze schaffen“)

mindestens an den ansteigenden Wegen mehr Bänke (Hochstraße/Kapellenstraße)

„Schnee und Laub berücksichtigen“

Ladestationen für Elektroautos

Kinderspielgeräte Im Ohle, auf der Hochstraße und auf dem Kirchplatz



Hochstraße
Kirchplatz
Im Ohle
Bödefelder Straße

Vorschläge



Mobilitätskonzept | „Klimaschonend und barrierearm durch Bad Fredeburg“

Hochstraße

niveaugleiche Gestaltung

Kirchplatz

Brunnenverlegung auf Kirchplatz

Verlegung des Fußgängerüberweg südlich des Kirchplatzes auf Platz

Umbenennung in „Am Schwammklöpper“ oder „Schwammklöpperplatz“

Ladestationen für E-Bikes

(kontroverse Diskussion über Öffnung Schmiedinghausen für Autoverkehr über Kirchplatz)

Bödefelder Straße

Kinder zum Kindergarten und zur Schule über Bödefelder Straße bringen

(Abhol-)Stellplätze für Kindergarten

Rückbau der Bödefelder Straße mit Ersatzstellplätzen für Hochstraße/Kirchplatz

Befahrbarkeit bis Wanderparkplatz



Hochstraße
Kirchplatz
Im Ohle
Bödefelder Straße

Vorschläge



Wie geht es mit dem Konzept weiter?

Prüfung der Vorschläge des 2. Ideenforums

analog dem Werkstattgespräch mit Politik und Verwaltung am 27. April 2022

| | nicht umgesetzte Maßnahmen aus dem Rahmenplan 2016 und Ideen aus der Beteiligung | im ISEK (weiterhin) umzusetzen | im ISEK als eigene Maßnahme zunächst nicht weiter zu verfolgen, weil ... |
|---|--|--------------------------------|--|
| Städtebauliche Planungen und Sonstiges | | | |
| 02 ¹ | Verfügungsfonds | x | wird außerhalb des ISEK weiter verfolgt |
| 03 | Anerkennung Bad Fredeburg als Historischer Ortskern | | keine Maßnahmen absehbar |
| 06 | Qualifizierungsverfahren und Wettbewerbe | | im Rahmen der überarbeiteten Gestaltungssatzung |
| 07 | Gestaltungshandbuch Handel: Beseitigung von Gestaltungsmängeln/Verbesserung der Ladengestaltung und der Präsentation | x | im Rahmen konkreter Planungen |
| | Beleuchtungskonzept für Gebäude und Plätze | | im Rahmen konkreter Planungen |
| | Ermöglichen einer barrierefreien Teilnahme für Alle an Veranstaltungen, z. B. durch barrierefreie Zugänge, induktive Höranlagen oder Bereitstellung von Behinderten-Parkplätzen und -WCs | | im Zuge der Umgestaltung, z. B. des Kirchplatzes zu verfolgen |
| | Stärkung der Außengastronomie | | als Daueraufgabe außerhalb des ISEK Bad Fredeburg |
| | Markt für regionale Produkte | | im Rahmen konkreter Planungen |
| | bessere Vermarktung als „Gesundheitsstandort“ | | |
| | Einbeziehen des Gesundheitsthemas bzw. der Kneipp-Medizin in Planung und Umsetzung | | |

¹ Die Nummerierung folgt der Maßnahmenübersicht des Rahmenplans 2016

Ausblick

- bis 03/2022 Analyse
- 02.03.2022 1. Ideenforum und Online-Beteiligung | **Ideensammlung**
- 27.04.2022 Werkstattgespräch (Politik und Verwaltung) | **Auswertung**
- bis 05/2022 Ziele und Maßnahmen
- ... Bauten und Freiraum
- ... Nutzungen
- ... Mobilität
- 20.06.2022 2. Ideenforum | **Abstimmung**
- bis 08/2022 Fertigstellung



ISEK für Bad Fredeburg

Stadt Schmalleberg |

Integriertes Stadtentwicklungskonzept für Bad Fredeburg



Wie soll
Bad Fredeburg
in Zukunft aussehen?

